

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 379 del 11.12.2025

OGGETTO:	<p>Convenzione per la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza di emergenza (barrieramento idraulico) nel sito della discarica pubblica dismessa "Villa Carmine", Comune di Montesilvano, nel SIR "Fiumi Saline e Alento".</p> <p>Decisione a contrarre per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n.36/2023, del servizio di raccolta, e trasporto e smaltimento delle acque sotterranee contaminate prodotte presso la ex discarica dismessa di Villa Carmine in Montesilvano (PE), nonché di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto di pompaggio e stoccaggio presente nel sito - CUP D71E23000400002.</p>
-----------------	---

VISTA la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive;

VISTO l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi Per Lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'ARAP – Azienda Regionale per le Attività Produttive;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 648/C del 10 ottobre 2024, con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ARAP (Azienda Regionale per le Attività Produttive);

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 106 del 19 febbraio 2025, con la quale, nell'ambito del processo di riassetto complessivo, riorganizzazione e potenziamento delle aree industriali regionali, sono stati implementati gli indirizzi operativi già definiti con la citata D.G.R. n. 648/C del 10 ottobre 2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 671 del 16 ottobre 2025, con la quale è stata disposta la proroga dell'incarico al Commissario Straordinario dell'ARAP;

IL COMMISSARIO

PRESO ATTO della proposta di deliberazione n. 382 del 09.12.2025 a firma del Responsabile Unico del Progetto – Dott. Gabriele Pugliese - avente ad oggetto *“Convenzione per la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza di emergenza (barriera idraulica) nel sito della discarica pubblica dismessa “Villa Carmine”, Comune di Montesilvano, nel SIR “Fiumi Saline e Alento”. Decisione a contrarre per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n.36/2023, del servizio di raccolta, e trasporto e smaltimento delle acque sotterranee contaminate prodotte presso la ex discarica dismessa di Villa Carmine in Montesilvano (PE), nonché di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto di pompaggio e stoccaggio presente nel sito - CUP D71E23000400002.”*, che si allega alla presente deliberazione, per formarne parte integrante e sostanziale, e che si ha qui per riportata e trascritta;

VISTO il parere di regolarità amministrativa del RUP;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria del Responsabile DF - Dipartimento Programmazione e Finanza Rag. Cristian La Civita, in ordine alla sostenibilità economico-contabile del Responsabile DC – Dipartimento Contabilità e Bilancio Dott. Antonio Della Croce e il visto del Responsabile DAS - Dipartimento Ambiente e Sicurezza Ing. Emanuela Fattori;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

DELIBERA

- 1) **di dare atto** che la premessa del presente provvedimento nonché la proposta di deliberazione sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
- 2) **di indire**, per l'acquisizione del *“Servizio di raccolta, e trasporto e smaltimento delle acque sotterranee contaminate prodotte presso la ex discarica dismessa di Villa Carmine in Montesilvano (Pe), nonché di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto di pompaggio e stoccaggio presente nel sito”* da realizzarsi nell'ambito dell'attuazione della *“Convenzione per la realizzazione dell'intervento*

di messa in sicurezza di emergenza (barriera idraulica) nel sito della discarica pubblica dismessa "Villa Carmine", Comune di Montesilvano, nel SIR "Fiumi Saline e Alento" - CUP D71E23000400002, una procedura aperta, mediante la piattaforma telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 commi 1 e 2 del d.lgs. 36/2023;

- 3) **di precisare**, che la spesa complessiva inerente alla base d'asta dell'appalto è di € 1.268.338,50 oltre ad IVA, a cui saranno aggiunti gli oneri della sicurezza pari a € 12.811,50, oltre IVA (non soggetti a ribasso), determinata sulla base del prezzo unitario a base di gara di € 65,00 per tonnellata, di cui € 0,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e la quantità stimata di tonnellate di acqua contaminata da smaltire e/o avvio a recupero pari a 19.710 tonn. nei tre anni;
- 4) **di adottare**, per l'espletamento della gara, le seguenti prescrizioni:
 - ✓ di svolgere la predetta procedura mediante l'utilizzo della piattaforma telematica;
 - ✓ di procedere all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione;
 - ✓ di riservarsi la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc., senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
 - ✓ di riservarsi la facoltà di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione tenuto conto dell'importanza del servizio;
 - ✓ di procedere alla stipula del contratto in forma di scrittura privata, in modalità elettronica, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con spese a carico dell'aggiudicatario;
- 5) **di approvare** la Relazione del RUP e gli allegati schemi di: bando di gara, capitolato speciale d'appalto, disciplinare di gara e contratto;
- 6) **di approvare** il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A - IMPORTO DEL SERVIZIO				
A.1	Servizio in appalto (inclusi costi manopera)		€	1.268.338,50
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	12.811,50
Importo totale in appalto				€ 1.281.150,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE				
B.1	Imprevisti		€	32.531,42
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (utenza elettrica)		€	20.000,00
B.4	Indennità di occupazione aree		€	5.000,00
B.6	Accantonamenti per revisione prezzi	2,00%	€	25.623,00
B.7	Spese generali		€	144.344,73
B.7.1	Progettazione		€	5.664,23
B.7.2	Compenso Direttore dell'esecuzione del contratto		€	49.000,00
B.7.3	Fondo ex Art. 45, comma 2 - D.Lgs 36/2023 (incentivi funzioni tecniche)	2,00%	€	25.623,00
B.7.4	Rimborso forfettario di cui alla L.R. n.6/2024	5,00%	€	64.057,50
B.10	Altri oneri		€	660,00
B.10.1	Contributo ANAC		€	660,00
TOTALE Somme a disposizione (B1+B3+B4+B6+B7+B10)				€ 228.159,15
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A+B)				€ 1.509.309,15
C - IMPOSTE				
C.1	Cassa professionale (sulle Voci B7.1 e B7.2)	4,00%	€	2.186,57
C.2	IVA		€	138.200,08
C.2.1.a	IVA sulla Voce A1 e A2	10,00%	€	128.115,00
C.2.1.b	IVA sulla Voce B3	22,00%	€	4.400,00
C.2.1.b	IVA sulle Voci B7.1 e B7.2 (interpello Ag. delle Entrate 399 del 10.06.2021)	10,00%	€	5.685,08
TOTALE Imposte (C1+C2)				€ 140.386,65
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)				€ 1.649.695,80

- 7) **di dare atto** che l'importo del contributo A.N.AC. per l'indizione della presente procedura è quantificato in euro 660,00;

- 8) **di imputare** la spesa di cui al presente atto alle risorse di cui alla Convenzione per la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza di emergenza nel sito della discarica pubblica dismessa "Villa Carmine", dell'importo totale di € 1.832.350,00 – CUP D71E23000400002 - finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. Abruzzo n. 658 del 17/10/2023;
- 9) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio proponente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 10) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 11) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 12) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 13) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale www.arapabruzzo.it.
- 14) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i..

Allegati:

1. *Proposta di deliberazione n. 382 del 09.12.2025;*
 2. *Relazione del RUP;*
 3. *Schema di Bando di gara;*
 4. *Schema di Capitolato Speciale di appalto;*
 5. *Schema di Disciplinare di gara;*
 6. *Schema di Contratto.*
-

Il Commissario Straordinario A.R.A.P.
Avv. Mario Battaglia
