

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS. 36/2023, CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE, PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 3 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PREVISTI NEL PROGETTO "AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI VAL DI SANGRO. INTERVENTI DI NUOVA INFRASTRUTTURAZIONE E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. LOTTO 1 – MANUTENZIONE STRADALE".

CUP D27H24000310001 - CIG B7523E1975 - CUI L91127340684202500015

VERBALE SEDUTA PUBBLICA N° 6

----- * * * -----

L'anno 2025 (duemilaventicinque), il giorno MARTEDÌ 16 (sedici) del mese di settembre, alle ore 13:00 circa, nella sala riunioni sede UT2 di Casoli, Via Selva Piana n. 100, si procede, in sesta seduta pubblica, a rendere noto l'esito del procedimento di verifica di anomalia dell'offerta del concorrente RTI Appalti Engineering S.r.l. (mandataria) - Adriatica Strade A.STRADA S.p.A. (mandante) - Tecnoasfalti S.r.l. (mandante), risultata prima classificata.

Premesso che:

- l'affidamento dei lavori in oggetto avviene mediante procedura aperta, con inversione procedimentale, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e smi) individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con delibera a contrarre del C.S. n. 163 del 10/06/2025 è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il Bando di Gara è stato trasmesso al TED in data 18/06/2025 e pubblicato in data 19/06/2025, numero pubblicazione avviso 396296-2025 e numero dell'edizione della GU n. 116/2025, e poi pubblicato sulla PVL e sul sito dell'Arap in data 20/06/2025;
- la gestione della gara telematica su piattaforma Sintel assicura la segretezza delle offerte, impedisce di operare variazioni sui documenti inviati, garantisce l'attestazione e la tracciabilità di ogni operazione compiuta sulla piattaforma e l'inalterabilità delle registrazioni di sistema quali rappresentazioni informatiche degli atti e delle operazioni compiute, valide e rilevanti ai sensi di legge;
- entro i termini per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma di e-procurement

Sintel, scaduti alle ore 14:00 del 21/07/2025, risultano pervenute le seguenti n. 5 offerte:

N	Concorrente	Tipo concorrente
1	ORAIZON S.r.l.	Operatore Singolo
2	EDILIZIA MANCINI S.R.L (mandataria) – SLIM S.R.L. (mandante)	Costituendo RTI
3	DI PROSPERO S.r.l. (mandataria – MAR APPALTI (mandante)	Costituendo RTI
4	MARINELLI UMBERTO S.R.L. (mandataria) – COGEMA (mandante) – RAPINO STRADE E AMBIENTE S.r.l. (mandante) – EUROSIGNAL S.r.l. (mandante)	Costituendo RTI
5	APPALTI ENGINEERING S.r.l. (mandataria) – ADRIATICA STRADE A.STRADA S.p.A. (mandante) – TECNOASFALTI S.r.l. (mandante)	RTI costituito

- dal verbale della prima seduta pubblica della gara del giorno 21/7/2025 risulta che tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva;
- con Determina del Direttore Generale n. 264 del 22.07.2025 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta:
 - Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo, Presidente della Commissione giudicatrice;
 - Arch. Sergio Pepe, componente esperto della Commissione giudicatrice;
 - Dott. Geo. Ippolito Mattia, componente esperto della Commissione giudicatrice, con funzioni anche di segretario verbalizzante;
- sono state acquisite le dichiarazioni sull'assenza delle cause di incompatibilità dei componenti della commissione giudicatrice ed i relativi curriculum vitae sono stati pubblicati sul sito dell'Arap;

Richiamati:

- il verbale di gara n. 2, relativo alla seconda seduta pubblica del 23/07/2025, nel corso della quale il RUP ha proceduto all'estrazione, dalla piattaforma Sintel, della documentazione contenuta nelle buste recanti le offerte tecniche presentate dai cinque concorrenti, mettendo successivamente a disposizione della Commissione giudicatrice le suddette offerte tecniche per il prosieguo delle attività di competenza;
- il verbale di gara della Commissione Giudicatrice n. 1 relativo alla prima seduta riservata del 05/08/2025;
- il verbale di gara della Commissione Giudicatrice n. 2 relativo alla seconda seduta riservata del 06/08/2025;
- il verbale di gara della Commissione Giudicatrice n. 3 relativo alla terza seduta riservata del 08/08/2025;
- il verbale di gara n. 3, relativo alla terza seduta pubblica dell'11/08/2025, nel corso della quale sono stati letti i punteggi delle offerte tecniche, registrati sulla piattaforma, ed è stata effettuata l'apertura delle offerte economiche di tutti gli operatori ammessi;
- il verbale di gara della Commissione Giudicatrice n. 4 relativo alla quarta seduta riservata del 11/08/2025;
- il verbale di gara n.4 relativo alla quarta seduta pubblica del 11/8/2025 nel corso della quale il RUP, alla presenza della Commissione Giudicatrice, ha dato lettura della graduatoria provvisoria con i punteggi finali attribuiti alle offerte economicamente più

Francesca Giudicatrice

Marta Gatti

vantaggiosa, riportata nella seguente tabella:

N.	Operatore economico	PT	PE	PTOT	Anomalia
1°	RTI Appalti Engineering S.r.l. (mandataria) - Adriatica Strade A.STR. S.p.A. (mandante) - Tecnoasfalti S.r.l. (mandante)	75,00	25,00	100,00	SI
2°	RTI Marinelli Umberto S.r.l. (mandataria) - COGEMA (mandante) - RAPINO STRADE E AMBIENTE S.r.l. (mandante) - EUROSIGNAL S.r.l. (mandante)	69,82	23,51	93,33	SI
3°	Oraizon S.r.l.	68,30	24,53	92,83	SI
4°	RTI Edilizia Mancini S.r.l. (mandataria) - Slim S.r.l. (mandante)	62,94	19,56	82,50	NO
5°	RTI Di Prospero S.r.l. (mandataria) - Mar Appalti (mandante)	47,91	21,58	69,49	NO

- il verbale di gara n. 5 relativo alla quinta seduta pubblica del 19/08/2025, nel corso della quale il RUP, stante l'inversione procedimentale, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa ha constatato la regolarità della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato RTI Appalti Engineering S.r.l . (mandataria) - Adriatica Strade A.STR. S.p.A. (mandante) - Tecnoasfalti S.r.l. (mandante), e stabilito di sottoporre a verifica di anomalia la relativa offerta;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 7789 del 25/08/2025 il RUP ha richiesto al concorrente risultato primo in graduatoria di fornire le spiegazioni atte a dimostrare la piena congruità dell'offerta presentata, da inoltrarsi entro il termine perentorio del giorno 08/09/2025;
- con pec trasmessa tramite piattaforma digitale in data 08/09/2015, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 8192 del 8/9/2025, l'operatore economico ha trasmesso le spiegazioni richieste;
- nel verbale del 15/09/2025 il responsabile unico di progetto, senza l'ausilio della commissione giudicatrice, ha dato atto dell'esito della verifica di anomalia dell'offerta, condotta attraverso l'esame della documentazione presentata dal concorrente, esprimendo un giudizio finale di complessiva congruità;

Tutto ciò premesso, previa comunicazione del 15/09/2025 data attraverso le comunicazioni di SINTEL e pubblicazione nella home page del sito istituzionale, il sottoscritto responsabile unico di progetto dichiara aperta la seduta e, con l'assistenza del dott. Geol. Ippolito Mattia comunica che, all'esito delle verifiche delle giustificazioni presentate, l'offerta del concorrente risultato primo classificato RTI Appalti Engineering S.r.l . (mandataria) - Adriatica Strade A.STR. S.p.A. (mandante) - Tecnoasfalti S.r.l. (mandante) non è anomala.

Pertanto, il sottoscritto rup formula la proposta di aggiudicazione dell'Accordo Quadro dei lavori di *"Agglomerato industriale di Val di Sangro. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – manutenzione stradale"* in favore del concorrente RTI Appalti Engineering S.r.l . (mandataria) - Adriatica Strade A.STR. S.p.A. (mandante) - Tecnoasfalti S.r.l. (mandante), raggruppamento già costituito con atto del 16/7/2025, Notaio Federica Verna del Distretto Notarile di Teramo, Rep n. 16284, registrato a Pescara il

Federica Verna

Marta Gonnella

17/7/2025 al n. 8412, Serie 1T, la cui offerta ha ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti, con un ribasso del 36,824% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo massimo di lavori affidabili nel periodo di validità dell'Accordo quadro stesso pari ad € 3.251.294,65 oltre IVA, comprensivo di € 99.769,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore 13,30 circa Il RUP chiude la quarta seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Tommaso Impicciatore

Tommaso Impicciatore

Il Supporto:

Dott. Geol Mattia Ippolito

Mattia Ippolito