

DL - Dipartimento Lavori & Manutenzioni

Proposta di deliberazione n. 305 del 01.10.2025

OGGETTO:	Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027 – Intervento: ID FSCRI_RI_2283. “Agglomerato Industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria – Lotto 02 Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione” - CUP D57H24000490001 - CIG: B85C91E5A4 Decisione a contrarre e relativi provvedimenti
-----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTA la Delibera C.d.A. n. 132 del 14/05/2021 inerente la riorganizzazione funzionale dell'Ente e le successive determinate del Direttore Generale in forza delle quali l'organizzazione aziendale è stata strutturata in Dipartimenti ed Unità di supporto alla Direzione Generale;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: *“Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti”, con la quale è stata approvata la nuova "pianta organica";*

VISTE le determinazioni del Direttore Generale n.199 del 04.06.2021, n. 204 del 04/06/2021, n. 276 e n. 277 del 20/07/2021 relative al nuovo organigramma degli uffici Arap nonché all'organizzazione del DL-Dipartimento Lavori & Manutenzioni e dei rispettivi Servizi;

DATO ATTO che la D.G.R. n. 815/2024:

- ha preso atto delle modifiche accordate a seguito di esito positivo della riunione COTIV del 20/11/2024 e conseguentemente ha riapprovato, in forma integrante e sostanziale, le tabelle relative all'Accordo per la Coesione, trasmesse con prot. MIN_FITTO-0003968-P-del 26/11/2024;
- ha approvato nuovamente l'allegato alla D.G.R. 447/2024 denominato “Interventi e centri di responsabilità” confermando in capo al Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività – DPH006 del Dipartimento Lavoro e Attività Produttive l'intervento identificato con ID FSCRI_RI_2281 “Agglomerato industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria” - CUP D57H24000490001 – Soggetto attuatore ARAP Azienda

Regionale Attività Produttive, importo richiesto a finanziamento € 950.000,00;

RILEVATO che l'intervento in argomento prevede il seguente Piano finanziario di spesa per singolo intervento così come previsto dall'Allegato B2 riapprovato con la citata D.G.R. n. 815/2024:

ID	SA	CUP	TITOLO	COSTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO FSC 21-27	2025	2026	2027
FSCRI RI_2283	ARAP	D57H24000490001	Agglomerato industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria.	950.000,00	950.000,00	570.000,00	380.000,00	

VISTA la Determina del Direttore Generale n. 512 del 29/11/2024 con la quale è stato nominato l'Arch. Sergio Pepe Responsabile Unico di Progetto dell'intervento "Agglomerato Industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" - CUP D57H24000490001;

VISTA la Determina del Direttore Generale n. 19 del 14/01/2025, con la quale è stato individuato il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento, così costituito:

- all'Arch. Sergio Pepe è assegnato il ruolo di RUP – Responsabile Unico di Progetto;
- l'Arch. Pietro Smargiassi, coadiuvato dal Geom. Emiliano Vitale e dal Geom. Fabio Chiavarini, è assegnato il ruolo di progettista e direttore dei lavori;
- al dott. Mattia Ippolito è assegnato il ruolo di Coordinatore della sicurezza;
- al Dott. Lorenzo Gianfelici, coadiuvato dal Sig. Michele Minicucci è assegnato il ruolo di addetta al monitoraggio SIGECO (o altro sistema individuato dalla Regione Abruzzo) e rendicontazione;

DATO ATTO che in data 26/03/2025 è stata sottoscritta la concessione tra lo scrivente Commissario straordinario dell'ARAP e il Dipartimento della Regione Abruzzo DPH006 - Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività per l'attuazione dell'intervento "Agglomerato industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria", come da schema riapprovato con la D.G.R. n. 552 del 13/09/2024;

VISTA la notifica del Dipartimento della Regione Abruzzo - DPH006, Servizio Programmazione Politiche dell'Innovazione e della Competitività, protocollo n. 0SU/3053 del 04/04/2025, con la quale è stata trasmessa la determina DPH006/44 del 26/03/2025, corredata dall'allegato atto di concessione sottoscritto;

DATO ATTO che:

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 106 del 09/04/2025, è stato preso atto del finanziamento pari a € 950.000,00, a valere sulle risorse FSC 2021-2027,

per l'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D57H24000490001;

- con Delibera del Commissario Straordinario 131 del 06/05/2025 è stato approvato il Quadro Esigenziale e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP: D57H24000490001;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 210 del 04/07/2025 con cui è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto da gruppo di progettazione in conformità al disposto del predetto art. 41 c 5-bis del Codice.

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 30/06/2025;

RILEVATO che con atto in data 01/7/2025 il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 32/2023 e s.m.i., ha validato il PFTE dando atto che lo stesso può essere approvato;

DATO ATTO che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 dell'ARAP ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
SOMME A BASE D'APPALTO		%	
	Lotto 1 - Manutenzione stradale, segnaletica, barriere. Infrastrutture in gestione ARAP e Comune		
a1	Importo lavori		394.831,77 €
b1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		9.870,79 €
	Totale lavori a base di gara		404.702,56 €
	Lotto 2 - Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione		
a2	Importo lavori		40.000,00 €
b2	Sicurezza		800,00 €
	Totale lavori a base di gara		40.800,00 €
	Lotto 3 - Lavori e forniture complementari		

a3	Importo lavori		55.000,00 €
b3	Sicurezza		1.100,00 €
	Totale lavori a base di gara		56.100,00 €
Lotto 4 - Fornitura mezzi d'opera, attrezzature e automezzi			
a4	Forniture		80.000,00 €
	Totale forniture a base di gara		80.000,00 €
Lotto 5 - Videosorveglianza			
a5	Importo forniture e lavori		200.000,00 €
b5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		4.000,00 €
	Totale lavori a base di gara		204.000,00 €
	Totale somme a base d'appalto		785.602,56 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			%
c1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		-
c2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	2,00	15.712,05 €
c3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;		0,00 €
c4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	3,00	23.568,08 €
c5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	2,00	15.712,05 €
c6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	4,00	31.424,10 €
c7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;		0,00 €
c8	spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice	4,00	31.424,10 €
c9	spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice		10.000,00 €
c10	spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,40	3.142,41 €
c11	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
c12	spese per pubblicità;		1.990,54 €
c13	spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla	2,00	15.712,05 €

	realizzazione dell'opera, ove prescritto;		
c14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	2,00	15.712,05 €
c15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00	0,00 €
c16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00	0,00 €
c17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00	0,00 €
c18	IVA ed eventuali altre imposte.		209.000,00 €
	Totale somme a disposizione		373.397,44 €
	Totale quadro economico di spesa		1.159.000,00 €
	A detrarre IVA detraibile per attività istituzionali		-209.000,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		950.000,00 €

DATO ATTO che si deve procedere alla attuazione dell'intervento previsto dal PFTE approvato “Agglomerato Industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria – Lotto 02 Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione” - CUP D57H24000490001

VISTO il progetto esecutivo predisposto dal da gruppo di progettazione e composto dai seguenti n° 9 elaborati:

- UT4-25-201-Relazione Tecnica e calcolo illuminotecnico
- UT4-25-220-Quadro Economico di spesa
- UT4-25-221-Elenco Prezzi Unitari L02
- UT4-25-222-Computo Metrico Estimativo L02
- UT4-25-223-Stima Incidenza Manodopera L02
- UT4-25-224-Stima Incidenza Sicurezza L02
- UT4-25-225-Capitolato Speciale D'Appalto L02
- UT4-25-310-Planimetria nuovo impianto
- UT4-25-311-Schema elettrico dell'impianto

DATO ATTO altresì che il suddetto progetto esecutivo comporta una spesa complessiva pari ad € 73.850,00 suddivisa come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
SOMME A BASE D'APPALTO	%

Lotto 2 - Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione			
a2	Importo lavori		49257,65 €
b2	Sicurezza		800,00 €
	Totale lavori a base di gara		50.057,65 €
	Totale somme a base d'appalto		50.057,65€
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		%	
c1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		0,00 €
c2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;		1.001,15 €
c3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;		0,00 €
c4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;		1.501,73 €
c5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;		1.001,15 €
c6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;		2.002,31 €
c7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;		0,00 €
c8	spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice		2.002,31 €
c9	spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice		637,19 €
c10	spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		200,23 €
c11	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
c12	spese per pubblicità;		126,83 €
c13	spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;		1.001,15 €
c14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		1.001,15 €
c15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		0,00 €
c16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;		0,00 €

c17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		0,00 €
c18	IVA ed eventuali altre imposte.		13.317,23 €
	Totale somme a disposizione		23.792,43 €
	Totale quadro economico di spesa		73.850,08 €
	A detrarre IVA detraibile per attività istituzionali		-13.317,23 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		60.532,86 €

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 18/09/2025;

RILEVATO che con atto in data 22/9/2025 il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 32/2023 e s.m.i., ha validato il PFTE dando atto che lo stesso può essere approvato;

DATO ATTO che, per quanto sopra, si può procedere alla approvazione del progetto esecutivo redatto dal gruppo di progettazione;

DATO ATTO che per l'attuazione del presente progetto "Agglomerato industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria lotto n° 2 - Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione", in considerazione della tipologia e delle tempistiche, e tenendo conto che l'importo complessivo è inferiore ad € 150.000,00, in attuazione della deroga di cui all'art. 14 c 11 del Codice è stato disposto di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c 1 lett. a) del Codice.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente a € 50.057,65 oltre IVA, così articolati:

- € 49.257,65 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il preventivo acquisito tramite la piattaforma SNTEL in data 22/09/2025 con cui la ditta DM ENGINEERING LED Srl di Scandicci (FI), p IVA 01886820669, si è resa disponibile ad eseguire i lavori con un ribasso del 22% sull'importo stimato in progetto e quindi per un importo di € 40.707,05 oltre IVA al 22%;

RITENUTO il preventivo acquisito congruo e conveniente sulla base delle lavorazioni da eseguire e quindi di poter affidare i lavori in oggetto alla ditta DM ENGINEERING LED Srl di Scandicci (FI), p IVA 01886820669, per un importo di € 40.707,05,

comprensivo di € 800,00 di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

RICHIAMATO l'art. 24 del Dlgs 36/2023 e s.m.i. che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

ACCERTATO che, nei confronti dell'operatore economico DM Engineering Led S.r.l., è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di offerta, mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0), ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che il RUP ha inoltre acquisito:

- tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, l'attestazione SOA n. 31832/16/00 del 19/05/2025 in corso di validità, rilasciata all'impresa aggiudicataria dall'Organismo di Attestazione ESNA-SOA, con qualificazione nella categoria OG10 classifica III
- controllo di regolarità effettuato mediante consultazione del servizio di autocertificazione impresa del portale verifichePA di InfoCamere;

RITENUTO di stabilire che l'affidamento sarà formalizzato mediante lettera contratto ai sensi dell'art. 18 c. 1 del DLgs 36/2023 che riporterà le condizioni di cui all'elaborato UT4-25-225-Capitolato Speciale D'Appalto L02 che sarà allegato alla predetta lettera contratto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Programmazione Finanziaria in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio in ordine alla sostenibilità economico-contabile;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto altresì il parere favorevole, per quanto di competenza, del Responsabile del Dipartimento Lavori & Manutenzioni in ordine alla regolarità tecnica ed al visto di regolarità amministrativa;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **di approvare** il progetto redatto dal gruppo di progettazione composto dai 9 elaborati decritti in premessa e che comporta una spesa complessiva di € 73.850,08 di cui € 50.057,65 per lavori ed € 23.792,43 per somme a disposizione;
- 3) **di autorizzare** a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c 1 lett. a) del Codice dell'intervento "Agglomerato industriale di Sulmona. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria lotto n° 2 - Realizzazione potenziamento impianto di pubblica illuminazione - CUP D57H24000490001 -

CIG: B85C91E5A4;

- 4) **di affidare** ai sensi dell'art. 50 c 1 lett. a) del DLgs n° 36/2023 i lavori in oggetto alla ditta DM ENGINEERING LED Srl di Scandicci (FI), p IVA 01886820669, per un importo di € 40.707,05, comprensivo di € 800,00 di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;
- 5) **di stabilire** che l'affidamento sarà formalizzato mediante lettera contratto ai sensi dell'art. 18 c. 1 del DLgs 36/2023 con le condizioni contrattuali di cui all'elaborato UT4-25-225-Capitolato Speciale D'Appalto L02 che sarà allegato alla predetta lettera contratto;
- 6) **di dare atto** che il CIG della procedura è: **B85C91E5A4**;
- 7) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa all'intervento in oggetto ammonta a € 40.707,05 oltre IVA, trova copertura finanziaria a valere sulle risorse FSC 2021-2027 concesse dalla Regione Abruzzo con concessione sottoscritta in data 26/3/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 0SU/3053 del 04/04/2025;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio competente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 9) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 10) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 11) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 12) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale www.arapabruzzo.it.
- 13) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i..

Allegati:

- 1) *Offerta ditta D.M. Engineering Led del 22/09/2025*

IL PROPONENTE
IL RUP
Arch. Sergio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il visto di regolarità amministrativa del presente atto:

Responsabile Dipartimento Lavori & Manutenzioni
Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico contabile del presente atto:

Responsabile DC-Dipartimento
Contabilità e Bilancio
Dott. Antonio Della Croce
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico finanziaria del presente atto:

Responsabile DF-Dipartimento
Programmazione Finanza
Rag. Cristian La Civita
(f.to digitalmente)