

## DL - Dipartimento Lavori & Manutenzioni

Proposta di deliberazione n. 297 del 24.09.2025

<b>OGGETTO:</b>	<p><b>Accordo Quadro per la realizzazione dei lavori di “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale”. CUP: D77H24000550001 - CIG: B69BFFD495. Approvazione del progetto esecutivo e affidamento dei lavori relativi al contratto attuativo n. 1, denominati: “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale. 1° Stralcio”. CIG derivato B85627A201.</b></p>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**VISTA** la Delibera C.d.A. n. 132 del 14/05/2021 inerente la riorganizzazione funzionale dell'Ente e le successive determinate del Direttore Generale in forza delle quali l'organizzazione aziendale è stata strutturata in Dipartimenti ed Unità di supporto alla Direzione Generale;

**VISTA** la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: *“Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti”, con la quale è stata approvata la nuova “pianta organica”;*

**VISTE** le determinazioni del Direttore Generale n.199 del 04.06.2021, n. 204 del 04/06/2021, n. 276 e n. 277 del 20/07/2021 relative al nuovo organigramma degli uffici Arap nonché all'organizzazione del DL-Dipartimento Lavori & Manutenzioni e dei rispettivi Servizi;

#### PREMESSO CHE:

- con Determina del Direttore Generale n. 512 del 29/11/2024 è stato nominato il Dott. Geol. Mattia Ippolito Responsabile Unico di Progetto dell'intervento “Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria” - CUP D77H24000550001;
- in data 26/03/2025 è stata sottoscritta la concessione tra l'Arap ed il Dipartimento della Regione Abruzzo DPH006 - Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività - per l'attuazione dell'intervento “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria”;
- il Dipartimento della Regione Abruzzo - DPH006, Servizio Programmazione Politiche dell'Innovazione e della Competitività, con nota protocollo n. 0SU/3047 del 04/04/2025, ha trasmesso la determina DPH006/39 del 26/03/2025, corredata dall'allegato atto di concessione sottoscritto;

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 102 del 09/04/2025, è stato preso atto del finanziamento pari a € 5.400.000,00, a valere sulle risorse FSC 2021-2027, per l'intervento denominato “Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria” – CUP D77H24000550001;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 107 del 16/04/2025 è stato approvato il Quadro Esigenziale e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento denominato “Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria” – CUP D77H24000550001, dell'importo complessivo di € 5.400.000,00 al netto dell'IVA;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di che trattasi e, contestualmente, è stato approvato l'Avviso di indagine di mercato, finalizzato all'individuazione di almeno n. 10 operatori economici da invitare a una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto legislativo;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 161 del 06/06/2025, è stato disposto di avviare la procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo D.Lgs., per la realizzazione dei lavori denominati: “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale” CUP: D77H24000550001 - CIG: B69BFFD495, dell'importo a base d'asta di € 4.308.039,99 oltre IVA, di cui € 4.223.568,62 quale importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso, € 84.471,37 per oneri della sicurezza ed € 283.308,21 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 253 dell'11/08/2025, l'Accordo Quadro è stato aggiudicato all'operatore economico S.p.A. ADRIATICA STRADE A-STRA, con sede legale in via Adriano Olivetti n. 4, Termoli (CB), Partita iva e codice fiscale n. 00050970706, che ha offerto un ribasso del 34,956% sull'importo a base di gara, corrispondente a un importo massimo di lavori affidabili, nel periodo di validità dell'Accordo, pari a € 2.831.649,34, comprensivo di € 84.471,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- in data 01/09/2025 è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro con l'operatore economico S.p.A. ADRIATICA STRADE A-STRA, repertorio n. 701/195 del 01/09/2025;

**VISTA** la D.G.R. n. 535 del 28/08/2025, avente ad oggetto “Accordo di coesione 21-27. Presa d'atto degli esiti del Comitato Tecnico di Indirizzo e Vigilanza (COTIV) e approvazione delle modifiche agli allegati dell'Accordo per la Coesione della Regione Abruzzo 21-27 e all'allegato denominato “Interventi e Centri di responsabilità”;

**CONSIDERATO** che:

- in esecuzione dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto, tutti i relativi interventi attuativi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;
- l'ARAP ha la necessità di dare esecuzione ai lavori denominati: “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione

straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale. 1° Stralcio” - CUP: D77H24000550001;

**VISTO** il quadro economico del progetto esecutivo denominato “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale. 1° Stralcio” - CUP: D77H24000550001, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A1	Importo lavori	1 609 196,72 €
B1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15 573,00 €
A2	<b>Totale somme a base d'appalto (A1+B1)</b>	<b>1 624 769,72 €</b>
A3	Ribasso d'asta del 34,956% su A1	562 510,81 €
A4	<b>Importo netto del contoatto attuativo (A2-A3)</b>	<b>1 062 258,91 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
E1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	
E2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	
E3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	
E4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	
E5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	32 495,39 €
E6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	10 000,00 €
E7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	
E8	spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice;	40 996,32 €
E9	spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice;	3 000,00 €
E10	spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	6 499,08 €
E11	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	
E12	spese per pubblicità;	1 239,30 €
E13	spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	7 000,00 €
E14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	
E15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	
E16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	
E17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	
E18	IVA ed eventuali altre imposte (calcolato sulle voci A4 e sulle somme a disposizione)	250 248,39 €
<b>E</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>351 478,48 €</b>
<b>F</b>	<b>Importo totale intervento (A4+E)</b>	<b>1 413 737,39 €</b>
<b>G</b>	<b>A detrarre IVA detraibile (attività istituzionali)</b>	<b>250 248,39 €</b>
<b>H</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (F-G)</b>	<b>1 163 489,00 €</b>

**DATO ATTO** che il quadro economico sopra riportato risulta coerente con la previsione del quadro economico complessivo dell'intervento e che, tra le somme a disposizione, sono ricomprese specifiche voci relative agli incentivi per funzioni

tecniche, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nella misura del 2% delle somme poste a base d'appalto;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori denominato: "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale. 1° Stralcio", oggetto del contratto attuativo n. 1, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., predisposto dall'Arch. Pietro Smargiassi, conservato agli atti d'ufficio e costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Relazione CAM;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Stima incidenza della manodopera;
- Stima incidenza della sicurezza;
- PSC e stima costi sicurezza;
- Quadro economico di spesa;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di Manutenzione;
- Schema contratto attuativo;
- Cronoprogramma;
- Planimetria Generale Interventi Aggl. UT6 -Gissi SP154 da Km.0+000 a 1+150;
- Planimetria Generale Interventi Aggl. UT6 -Gissi SP154 da Km.1+150 a 2+520;
- Planimetria Generale Interventi Aggl. UT6 -Gissi SP154 da Km.2+520 a 3+890;
- Planimetria Generale Interventi Aggl. UT6 -Gissi SP154 da Km.3+890 a 5+230;

**DATO ATTO** che:

- il progetto esecutivo, funzionale alla stipula del contratto attuativo n. 1 dell'accordo quadro di che trattasi, è stato elaborato dall' Arch. Pietro Smargiassi con la collaborazione del Geom. Fabio Chiavarini e del Geom. Antonio Fiore, entrambi dipendenti dell'ARAP;
- il progetto esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dell'art. 34, comma 2, lett. c), dell'Allegato I.7 al medesimo decreto, dall'ufficio tecnico della stazione appaltante nella persona dell'Ing. Tommaso Impiccatore, con la collaborazione dell'Arch. Lorenzo Di Girolamo, e validato dal RUP in data 22/09/2025, come da documentazione conservata agli atti;
- al relativo procedimento di affidamento è stato assegnato il codice CIG derivato: B85627A201;
- il ruolo del Direttore dei Lavori sarà svolto Arch. Pietro Smargiassi il quale ha dichiarato che non vi sono impedimenti all'esecuzione dei lavori;

**VISTO** il verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 22/09/2025, a firma del R.U.P., Dott. Geol. Mattia Ippolito e dell'Amministratore Unico dell'Impresa S.p.A. ADRIATICA STRADE A-TRA;

**ACCERTATO** che, nei confronti dell'operatore economico S.p.A. ADRIATICA STRADE A-TRA, è stata effettuata la verifica del permanere dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0), ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il RUP ha inoltre acquisito:

- tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, l'attestazione SOA n. 60214/3/00 del 16/04/2024 in corso di validità, rilasciata all'impresa aggiudicataria dall'Organismo di Attestazione Soa Mediterranea S.p.A., con qualificazione nella categorie OG3 classifica VIII, OS 10 classifica I e OS 12-A classifica I;

- il certificato di assenza di procedure concorsuali attraverso il servizio della Camera di Commercio per le Pubbliche Amministrazioni, VerifichePA da cui non risultano a carico dell'operatore economico stati di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo;

**VISTA** la documentazione attestante l'osservanza degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7751 del 22/08/2025, tuttora in corso di validità;

**RILEVATA** la necessità di procedere celermemente all'affidamento del primo contratto attuativo dell'Accordo Quadro dei lavori in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**VERIFICATA** la regolarità amministrativa del presente atto;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Programmazione Finanziaria in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio in ordine alla sostenibilità economico-contabile;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto altresì il parere favorevole, per quanto di competenza, del Responsabile del Dipartimento Lavori & Manutenzioni in ordine alla regolarità tecnica ed al visto di regolarità amministrativa;

**RITENUTO** di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **di approvare** il progetto esecutivo denominato "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale. 1° Stralcio" CUP: D77H24000550001, oggetto del contratto attuativo n. 1, conservato agli atti, come da quadro economico riportato in premessa;
- 3) **di dare esecuzione** all'Accordo Quadro sottoscritto in data 01/09/2025, Rep. n. 701/195 dell'01/09/2025, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante affidamento all'operatore economico, S.p.A. ADRIATICA STRADE A-STRADA, con sede legale in via Adriano Olivetti n. 4, Termoli (CB), Partita iva e codice fiscale n. 00050970706, dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 1.062.258,91 oltre I.V.A. al 22%, di cui € 1.046.685,91 per lavori al netto del ribasso del 34,956% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro, € 15.573,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) **di dare atto** che al contratto attuativo n. 1 si applicano le condizioni di cui all'Accordo Quadro stipulato in data 01/09/2025 Rep. n. 701/195 del 01/09/2025;
- 5) **di dare atto** che al contratto attuativo n.1 è associato il CIG derivato: B85627A201;
- 6) **di impegnare** la spesa complessiva di € 1.062.258,91, al netto di IVA, sul finanziamento assegnato dalla Regione Abruzzo con concessione sottoscritta in data 26 marzo 2025, relativo all'intervento ID FSCRI\_RI\_2261, denominato "Agglomerato industriale di Vasto – Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" (CUP D77H24000550001), interamente finanziato con risorse FSC 2021-2027;

- 7) **di autorizzare** il Legale Rappresentante alla sottoscrizione, mediante scrittura privata, del contratto attuativo n. 1 con l'operatore economico aggiudicatario;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio competente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 9) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 10) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 11) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 12) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it);
- 13) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i.

*Allegati:*

---

---

IL PROPONENTE  
IL RUP  
Dott. Geol. Mattia Ippolito

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il visto di regolarità amministrativa del presente atto:

Responsabile Dipartimento Lavori & Manutenzioni  
*Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo*  
(*f.to digitalmente*)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico contabile del presente atto:

Responsabile DC-Dipartimento  
Contabilità e Bilancio  
*Dott. Antonio Della Croce*  
(*f.to digitalmente*)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico finanziaria del presente atto:

Responsabile DF-Dipartimento  
Programmazione Finanza  
*Rag. Cristian La Civita*  
(*f.to digitalmente*)