

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INVITO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 3, DEL MEDESIMO D.LGS., PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI L'AQUILA (BAZZANO, PILE E SASSA) – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA"

CUP: D17H24001080001. CIG: B74918C7AA

VERBALE INDAGINE DI MERCATO N. I

L'anno duemilaventicinque, il giorno otto del mese di luglio, alle ore 9:30, presso la sede dell'Unità Territoriale n. 1 di ARAP, Sita in via Newton, Avezzano, sono presenti:

- Arch. Sergio Pepe, in qualità di RIJP;
- Sig. Michele Minicucci, svolgente funzioni di segretario verbalizzante;
- Sin. Massimiliano Fracassi, in qualità di testimone;

Premesso che con Delibera del Commissario Straordinario n. 164 del 10/06/2025 è stato approvato l'Avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici da invitare a una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, letti d), del DLgs. n. 36/2023 e s.m.i., propedeutica alla stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto, per l'esecuzione dei lavori denominati: "Agglomerato industriale di L'Aquila (Bazzano, Pile e Sassa) – Interventi di manutenzione straordinaria " CUP: D17H24001080001;

Dato atto che nell'Avviso è stato disposto che, qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà a selezionare gli operatori economici da invitare sulla base dei seguenti criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

- idoneità operativa nell'ambito territoriale di riferimento;



- classifica dell'attestazione SOA OS12-A;
- premialità per gli anni di attività dell'impresa;

Dato atto che è stato altresì previsto che, qualora si verifichi una situazione di parità di punteggio in corrispondenza dell'ultimo posto utile, saranno comunque invitati tutti gli operatori economici che abbiano conseguito il medesimo punteggio dell'ultimo classificato utile;

Dato atto che, in data 22/05/2025, l'Avviso è stato pubblicato sul profilo del committente dell'ARAP nella sezione "Avvisi Pubblici" all'interno dell'area "Bandi di Gara", con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 09/06/2025,

Dato atto che, in pari data, l'Avviso è stato trasmesso alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC ed è stato pubblicato in data 17/06/2025;

Dato atto che, sempre in data 17/06/2025, l'Avviso, con Identificativo di procedura n. 203065791, è stato pubblicato sulla piattaforma ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 04/07/2025;

Rilevato che, entro il termine perentorio di scadenza del giorno 09/06/2025 alle ore 14:00, previsto dall'avviso di indagine di mercato, sono pervenute n. 105 richieste alle quali è assegnato, in base all'ordine di presentazione, un numero progressivo (N.), in aggiunta al numero di protocollo informatico generato automaticamente dalla piattaforma Sintel, come riportato nella tabella Allegato 1.

Avendo scaricato dalla piattaforma tutta la documentazione presentata dalle ditte che hanno manifestato interesse ad essere invitate, si procede alla verifica della stessa.

Come disciplinato nell'avviso pubblico, poiché saranno invitati alla successiva procedura negoziata n. 10 operatori economici e le manifestazioni di interesse pervenute sono superiori a tale numero, pertanto si procederà a valutare e selezionare le imprese da invitare, sulla base dei criteri oggettivi indicati dell'avviso di indagine di mercato.

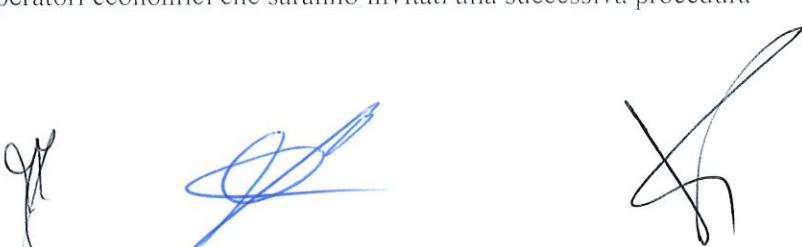
L'esame della documentazione pervenuta dagli operatori economici è demandato a un conseguente esame tecnico di attribuzione dei punteggi ed è oggetto di separato "Verbale tecnico".

Tutto ciò premesso il RUP. Arch. Sergio Pepe dà atto che, sulla base della valutazione tecnica eseguita, è stata elaborata la graduatoria riportata in Allegato 2.

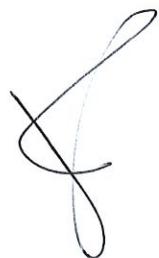
Alla luce della valutazione effettuata, si rileva che n. 21 operatori economici risultano classificati al primo posto in quanto si trovano in situazione di parità di punteggio in corrispondenza dell'ultimo posto utile. Pertanto, saranno comunque invitati tutti gli operatori economici che hanno conseguito il medesimo punteggio dell'ultimo classificato utile.

Il RUP verifica, infine, il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come previsto al punto 7 dell'avviso di indagine di mercato, e attesta che la procedura di selezione è stata condotta in conformità a tale principio, poiché nessuno degli operatori economici selezionati è contraente uscente per la stessa categoria di opere.

Di seguito si riporta la lista degli operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata



N	PROTOCOLLO INFORMATICO	PT	CLASS.
5	1751612116767	100	1
6	1751611929925	100	1
13	1751549784362	100	1
19	1751536729604	100	1
21	1751535253683	100	1
27	1751472296506	100	1
28	1751451799065	100	1
29	1751451074187	100	1
32	1751447951652	100	1
34	1751444830978	100	1
48	1751276370424	100	1
52	1751272790501	100	1
61	1750932466166	100	1
63	1750866476354	100	1
65	1750847046878	100	1
66	1750844431180	100	1
74	1750752492561	100	1
78	1750691949735	100	1
79	1750691755812	100	1
85	1750663937863	100	1




86	1750659479947	100	1
----	---------------	-----	---

Ai sensi dell'art. 35, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è precluso l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse fino alla scadenza del termine per presentare offerta e i relativi dati non possono essere accessibili o conoscibili.

Il RUP, alle ore 13.45, dichiara concluse le operazioni.

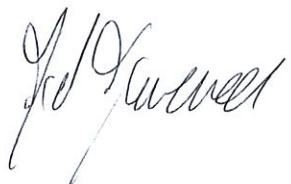
IL RUP
Arch. Sergio PEPE



Sig. Massimiliano FRACASSI in qualità di testimone



Sig. Michele MINICUCCI, svolgente funzioni di segretario
verbalizzante

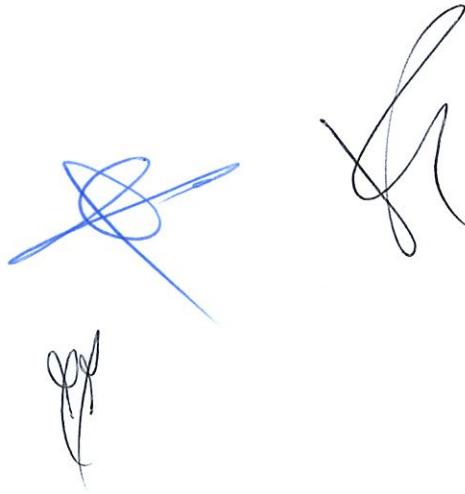


ALLEGATO 1

N	PROTOCOLLO INFORMATICO
1	1751626593054
2	1751624299382
3	1751617974064
4	1751617607787
5	1751612116767
6	1751611929925
7	1751559314602
8	1751558253658
9	1751554383662
10	1751552685735
11	1751551769536
12	1751550625180
13	1751549784362
14	1751546878992
15	1751546502328
16	1751541227053
17	1751538536078
18	1751536860526
19	1751536729604
20	1751535795886
21	1751535253683
22	1751533974390
23	1751532664288
24	1751532384219
25	1751480031564

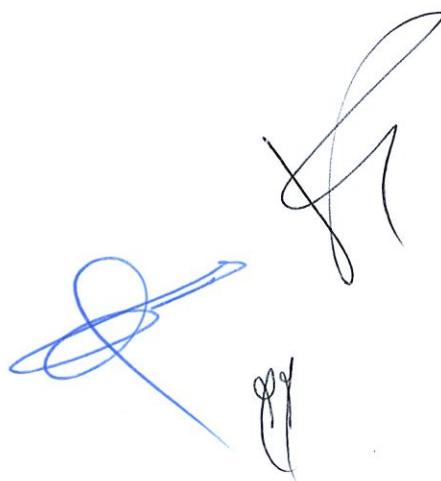


26	1751476200369
27	1751472296506
28	1751451799065
29	1751451074187
30	1751450032608
31	1751449938449
32	1751447951652
33	1751447905987
34	1751444830978
35	1751383877642
36	1751364303263
37	1751362288508
38	1751361716805
39	1751360561129
40	1751357934031
41	1751356682683
42	1751299106440
43	1751297578359
44	1751295950398
45	1751293417058
46	1751280570428
47	1751278476974
48	1751276370424
49	1751275362576
50	1751274635752
51	1751273869669



Handwritten signatures in blue ink, including a large 'X' and a stylized signature.

52	1751272790501
53	1751267056219
54	1751042855499
55	1751039911518
56	1751025737831
57	1751016318918
58	1750948671186
59	1750942594578
60	1750935026743
61	1750932466166
62	1750931362509
63	1750866476354
64	1750847401076
65	1750847046878
66	1750844431180
67	1750843612184
68	1750837578148
69	1750781541881
70	1750769627646
71	1750764083260
72	1750763064310
73	1750758880947
74	1750752492561
75	1750751773996
76	1750692593398
77	1750692002154



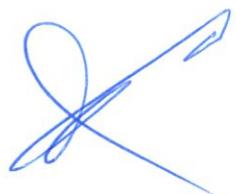
Handwritten signatures in black and blue ink, including a large black 'X' and a blue stylized mark.

78	1750691949735
79	1750691755812
80	1750691257551
81	1750689910440
82	1750689596968
83	1750686199076
84	1750683862318
85	1750663937863
86	1750659479947
87	1750432756495
88	1750413521132
89	1750408900621
90	1750403235096
91	1750350126269
92	1750346903058
93	1750344222725
94	1750342629025
95	1750341584746
96	1750328250984
97	1750326154246
98	1750325411841
99	1750324982388
100	1750323876492
101	1750322371970
102	1750288429968
103	1750268360196





104	1750262502820
105	1750232246525

A large blue X mark.

A large black signature.

A small black signature.

ALLEGATO 2

N	PROTOCOLLO INFORMATICO	PT	CLASS.
5	1751612116767	100	1
6	1751611929925	100	1
13	1751549784362	100	1
19	1751536729604	100	1
21	1751535253683	100	1
27	1751472296506	100	1
28	1751451799065	100	1
29	1751451074187	100	1
32	1751447951652	100	1
34	1751444830978	100	1
48	1751276370424	100	1
52	1751272790501	100	1
61	1750932466166	100	1
63	1750866476354	100	1
65	1750847046878	100	1
66	1750844431180	100	1
74	1750752492561	100	1
78	1750691949735	100	1
79	1750691755812	100	1
85	1750663937863	100	1
86	1750659479947	100	1

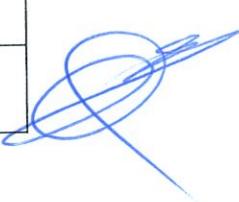
A handwritten signature in black ink is located in the bottom right corner of the page. Below it, there is a large, stylized blue ink mark that resembles a signature or a checkmark.

7	1751559314602	95	22
17	1751538536078	95	22
18	1751536860526	95	22
23	1751532664288	95	22
24	1751532384219	95	22
25	1751480031564	95	22
35	1751383877642	95	22
37	1751362288508	95	22
41	1751356682683	95	22
54	1751042855499	95	22
55	1751039911518	95	22
58	1750948671186	95	22
59	1750942594578	95	22
62	1750931362509	95	22
72	1750763064310	95	22
73	1750758880947	95	22
80	1750691257551	95	22
82	1750689596968	95	22
87	1750432756495	95	22
89	1750408900621	95	22
98	1750325411841	95	22
101	1750322371970	95	22



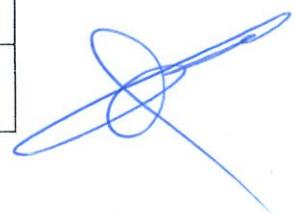
A handwritten signature is present on the right side of the page, consisting of a stylized 'J' and a 'G'. Below the signature, there is a blue ink scribble. This scribble features a large, roughly circular shape with a blue arrow pointing towards the bottom right. The entire page is otherwise blank white space.

104	1750262502820	95	22
16	1751541227053	90	45
11	1751551769536	85	46
8	1751558253658	80	47
15	1751546502328	80	47
20	1751535795886	80	47
30	1751450032608	80	47
31	1751449938449	80	47
40	1751357934031	80	47
53	1751267056219	80	47
70	1750769627646	80	47
75	1750751773996	80	47
88	1750413521132	80	47
93	1750344222725	80	47
96	1750328250984	80	47
4	1751617607787	70	59
12	1751550625180	70	59
14	1751546878992	70	59
22	1751533974390	70	59
46	1751280570428	70	59
47	1751278476974	70	59
81	1750689910440	70	59

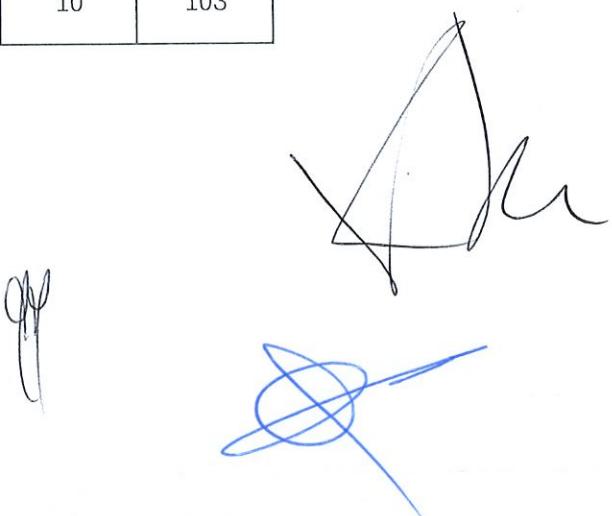



83	1750686199076	70	59
90	1750403235096	70	59
91	1750350126269	70	59
84	1750683862318	60	69
68	1750837578148	55	70
103	1750268360196	55	70
2	1751624299382	50	72
9	1751554383662	50	72
51	1751273869669	50	72
69	1750781541881	50	72
33	1751447905987	45	76
43	1751297578359	45	76
50	1751274635752	45	76
60	1750935026743	45	76
64	1750847401076	45	76
67	1750843612184	45	76
76	1750692593398	45	76
92	1750346903058	45	76
95	1750341584746	35	84
3	1751617974064	30	85
10	1751552685735	30	85
26	1751476200369	30	85





36	1751364303263	30	85
39	1751360561129	30	85
42	1751299106440	30	85
49	1751275362576	30	85
57	1751016318918	30	85
77	1750692002154	30	85
94	1750342629025	30	85
97	1750326154246	30	85
99	1750324982388	30	85
100	1750323876492	30	85
105	1750232246525	30	85
1	1751626593054	20	99
38	1751361716805	20	99
45	1751293417058	20	99
102	1750288429968	20	99
44	1751295950398	10	103
56	1751025737831	10	103
71	1750764083260	10	103



Handwritten signatures and a blue scribble are present at the bottom of the page. The signatures are in black ink, and the scribble is a blue circle with a line through it.