

## DL - Dipartimento Lavori & Manutenzioni

Proposta di deliberazione n. 201 del 23/06/2025

<b>OGGETTO:</b>	<b>Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027 – Intervento: ID FSCRI_RI_2280. “Agglomerato Industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria – Lotto 2 barriere di sicurezza” - CUP D37H24000750001 – CIG: B6F53404DF Decisione a contrarre e relativi provvedimenti.</b>
-----------------	---

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**VISTA** la Delibera C.d.A. n. 132 del 14/05/2021 inerente la riorganizzazione funzionale dell'Ente e le successive determini del Direttore Generale in forza delle quali l'organizzazione aziendale è stata strutturata in Dipartimenti ed Unità di supporto alla Direzione Generale;

**VISTA** la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: *“Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti”*, con la quale è stata approvata la nuova "pianta organica";

**VISTE** le determinazioni del Direttore Generale n.199 del 04.06.2021, n. 204 del 04/06/2021, n. 276 e n. 277 del 20/07/2021 relative al nuovo organigramma degli uffici Arap nonché all'organizzazione del DL-Dipartimento Lavori & Manutenzioni e dei rispettivi Servizi;

**DATO ATTO** che la D.G.R. n. 815/2024:

- ha preso atto delle modifiche accordate a seguito di esito positivo della riunione COTIV del 20/11/2024 e conseguentemente ha riapprovato, in forma integrante e sostanziale, le tabelle relative all'Accordo per la Coesione, trasmesse con prot. MIN\_FITTO-0003968-P-del 26/11/2024;
- ha approvato nuovamente l'allegato alla D.G.R. 447/2024 denominato “Interventi

e centri di responsabilità" confermando in capo al Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività – DPH006 del Dipartimento Lavoro e Attività Produttive l'intervento identificato con ID FSCRI\_RI\_2280 "Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" - CUP D37H24000750001 – Soggetto attuatore ARAP Azienda Regionale Attività Produttive, importo richiesto a finanziamento € 1.500.000,00;

**RILEVATO** che l'intervento in argomento prevede il seguente Piano finanziario di spesa per singolo intervento così come previsto dall'Allegato B2 riapprovato con la citata D.G.R. n. 815/2024:

ID	SA	CUP	TITOLO	COSTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO FSC 21-27	2025	2026	2027
FSCRI_RI_2280	ARAP	D37H24000750001	Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria.	1.500.000,00	1.500.000,00	900.000,00	600.000,00	

**VISTA** la Determina del Direttore Generale n. 512 del 29/11/2024 con la quale è stato nominato l'Arch. Sergio Pepe Responsabile Unico di Progetto dell'intervento "Agglomerato Industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" - CUP D37H24000750001;

**VISTA** la Determina del Direttore Generale n. 17 del 14/01/2025, con la quale è stato individuato il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento, così costituito:

- all'Arch. Sergio Pepe è assegnato il ruolo di RUP – Responsabile Unico di Progetto;
- all'Ing.- Giuseppe Nicola Bernabeo, coadiuvato dal Geom. Emiliano Vitale e dal Geom. Fabio Chiavarini, è assegnato il ruolo di progettista e direttore dei lavori;
- al dott. Mattia Ippolito è assegnato il ruolo di Coordinatore della sicurezza;
- al Dott. Lorenzo Gianfelici, coadiuvato dal Sig. Michele Minicucci è assegnato il ruolo di addetta al monitoraggio SIGECO (o altro sistema individuato dalla Regione Abruzzo) e rendicontazione;

**DATO ATTO** che in data 26/03/2025 è stata sottoscritta la concessione tra lo scrivente Commissario straordinario dell'ARAP e il Dipartimento della Regione Abruzzo DPH006 - Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività per l'attuazione dell'intervento "Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria", come da schema riapprovato con la D.G.R. n. 552 del 13/09/2024;

**VISTA** la notifica del Dipartimento della Regione Abruzzo - DPH006, Servizio Programmazione Politiche dell'Innovazione e della Competitività, protocollo n. 0SU/3052 del 04/04/2025, con la quale è stata trasmessa la determina DPH006/43 del 26/03/2025, corredata dall'allegato atto di concessione sottoscritto;

**DATO ATTO** che:

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 104 del 09/04/2025, è stato preso atto del finanziamento pari a € 1.500.000,00, a valere sulle risorse FSC 2021-2027, per l'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D37H24000750001;
- con Delibera del Commissario Straordinario 114 del 28.04.2025 è stato approvato il Quadro Esigenziale e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP: D37H24000750001;

**DATO ATTO** che, essendo l'intervento classificabile come manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 41 c 5-bis del Codice si può indire la procedura di gara sulla base di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica semplificato;

**VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto da gruppo di progettazione in conformità al disposto del predetto art. 41 c 5-bis del Codice composto da n° 21 elaborati ed approvato con Delibera del Commissario Straordinario n° 135 del 16/05/2025;

**DATO ATTO** che il progetto denominato "Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria", di complessivi € 1.500.000,00, è suddiviso nei seguenti lotti:

- Lotto 1 – Manutenzione strade", comporta una spesa complessiva pari a € 573.221,65 oltre IVA, di cui € 500.441,33 quale importo a base d'asta soggetto a ribasso, € 11.239,64 per oneri della sicurezza ed € 61.540,68 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Lotto 2 – Barriere di sicurezza", comporta una spesa complessiva pari a € 578.977,16 oltre IVA, di cui € 469.761,79 quale importo a base d'asta soggetto a ribasso, € 11.352,49 per oneri della sicurezza ed € 97.862,88 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Lotto 3 – Fornitura mezzi d'opera, attrezzature e automezzi", comporta una spesa complessiva pari a € 30.000,00 oltre IVA, a base d'asta soggetto a ribasso;

**DATO ATTO** che, relativamente al Lotto 2 – barriere di sicurezza, il progetto comprende i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico-illustrativa;

2. Relazione CAM;
3. Elenco prezzi;
4. Quadro economico di spesa
5. Schema di contratto di Accordo Quadro
6. Schema di contratto Attuativo
7. Cronoprogramma
8. Planimetria Generale Viabilità Aggl. UT1 – Avezzano Stralcio Nord;
9. Planimetria Generale Viabilità Aggl. UT1 - Avezzano Stralcio Sud;
10. Planimetria Generale Viabilità Aggl. UT1 – Avezzano Stralcio Nord con interventi;
11. Planimetria Generale Viabilità Aggl. UT1 - Avezzano Stralcio Sud con interventi;
12. Computo metrico L02;
13. Stima incidenza della manodopera L02;
14. Stima incidenza della sicurezza L02;
15. PSC PFTE e stima costi sicurezza L02;
16. Capitolato speciale di appalto L02;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 14/05/2025;

**RILEVATO** che con atto in data 14/05/2025 il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 32/2023 e s.m.i., ha validato il PFTE dando atto che lo stesso può essere approvato;

**DATO ATTO** che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 dell'ARAP ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**VISTO** il quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
SOMME A BASE D'APPALTO		%	
<b>Lotto 1 - Manutenzione stradale</b>			
a1 Importo lavori (pavimentazioni stradali e segnaletica)			561.982,01 €
b1 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			11.239,64 €
<b>Totale lavori a base di gara</b>			<b>573.221,65 €</b>
<b>Lotto 2 - Barriere di sicurezza</b>			
a1 Importo lavori			567.624,67 €
b1 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			11.352,49 €
<b>Totale lavori a base di gara</b>			<b>578.977,16 €</b>
<b>Lotto 3 - Fornitura mezzi d'opera, attrezzature e automezzi</b>			
a3 Forniture			30.000,00 €
<b>Totale forniture a base di gara</b>			<b>30.000,00 €</b>
<b>Totale somme a base d'appalto</b>			<b>1.182.198,81 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1 lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			10.429,49 €
c2 rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	3,00		35.465,96 €
c3 rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	0,00		0,00 €
c4 allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00		0,00 €
c5 imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	10,00		118.219,88 €
c6 accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	5,00		59.109,94 €
c7 acquisizione e aree o immobili, indennizzi;	0,00		0,00 €
c8 spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice	3,00		35.465,96 €
c9 spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice	0,00		0,00 €
c10 spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,40		4.728,80 €
c11 eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00 €
c12 spese per pubblicità;	0,10		1.182,20 €
c13 spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	2,00		23.643,98 €
c14 spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	2,50		29.554,97 €
c15 spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00		0,00 €
c16 spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00		0,00 €
c17 nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00		0,00 €
c18 IVA ed eventuali altre imposte.			330.000,00 €
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>647.801,18 €</b>
<b>Totale quadro economico di spesa</b>			<b>1.830.000,00 €</b>
<b>A detrarre IVA detraibile per attività istituzionali</b>			<b>-330.000,00 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>			<b>1.500.000,00 €</b>

**CONSIDERATO** che si è reso necessario procedere all'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto relativo al Lotto 2, dello Schema di Contratto di Accordo Quadro e dello schema di Contratto Attuativo allegati al PFTE approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 135/2025, al fine di inserire il premio di accelerazione ai sensi dell'art. 126, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e la penale di cui all'art. 1, comma 6, dell'Allegato II.3 al Codice;

**RILEVATO** che il progettista Ing. Nicola Bernabeo, ha trasmesso la nuova documentazione progettuale, ciò ha comportato la sostituzione integrale dei seguenti elaborati progettuali:

- Capitolato Speciale d'Appalto – Lotto 2, anche se non materialmente allegato al presente atto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 135/2025;
- Schema contratto di Accordo Quadro, anche se non materialmente allegato al presente atto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.135/2025;
- Schema contratto Attuativo, anche se non materialmente allegato al presente atto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 135/2025;

**DATO ATTO** che le modifiche introdotte non sono da considerarsi sostanziali e pertanto restano validi i verbali di verifica e validazione del 14/05/2025;

**DATO ATTO** che per l'attuazione del presente progetto "Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria – Lotto 2 – Barriere di sicurezza", in considerazione della tipologia e delle tempistiche, e tenendo conto che l'importo complessivo dei lotti è inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.L.gs: n 36/2023, con Delibera del Commissario Straordinario n° 135/2025 è stato deciso di procedere tramite accordo quadro della durata di 24 mesi con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59, comma 3, del Codice mentre la scelta del contraente può essere effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c 1 lett. d) del Codice invitando alla procedura 10 soggetti individuati tramite pubblicazione di apposito avviso per almeno 15 giorni ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice, l'appalto del "Lotto 2 – Barriere di sicurezza" di che trattasi non è stato suddiviso in ulteriori lotti aggiuntivi in considerazione dell'unicità realizzativa dell'intervento;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto per il lotto 1 – manutenzione strade ammonta complessivamente a € 636.874,88 oltre IVA, così articolati:

- € 567.624,67 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 11.352,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 57.897,72 per premio di accelerazione, determinato nella misura massima, ai sensi dell'art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 126, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che:

- è stato previsto che, qualora si verifichi una situazione di parità di punteggio in

corrispondenza dell'ultimo posto utile, saranno comunque invitati tutti gli operatori economici che abbiano conseguito il medesimo punteggio dell'ultimo classificato utile;

- in data 22/05/2025 l'Avviso è stato pubblicato sul profilo del committente dell'ARAP, nella sezione “Avvisi Pubblici” dell'area “Bandi di Gara”, con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 09/05/2025;
- in pari data l'Avviso è stato trasmesso alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, ed è stato pubblicato in data 22/05/2025;
- in data 22/05/2025, l'Avviso, con Identificativo di procedura n. 200513022, è stato pubblicato sulla piattaforma ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 09/05/2025;
- entro il termine perentorio di scadenza del giorno 09/05/2025 alle ore 14:00, previsto dall'Avviso di indagine di mercato, sono pervenute n. 102 candidature;

**DATO ATTO** che, a seguito dell'espletamento della suddetta indagine di mercato mediante la piattaforma Sintel, sono pervenute n. 61 candidature, in numero pertanto superiore al minimo richiesto di n. 10, e che, come previsto nell'Avviso, si è proceduto alla formazione della graduatoria degli operatori economici da invitare, in ordine decrescente sulla base del punteggio attribuito a ciascun candidato;

**VISTI** il verbale di indagine di mercato n. 1 del 18/06/2025 e il verbale tecnico redatto nella medesima data, dai quali risulta che, a seguito della valutazione effettuata, risultano classificati al primo posto n. 10 operatori economici, trovandosi in situazione di parità di punteggio in corrispondenza dell'ultimo posto utile;

#### **DATO ATTO**

- che, per effetto di quanto sopra, saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata i n. 10 operatori economici classificatisi ex aequo al primo posto della graduatoria, nel rispetto di quanto previsto dall'Avviso di indagine di mercato;
- che ai sensi dell'art. 35, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è precluso l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse fino alla scadenza del termine per presentare offerta e i relativi dati non possono essere accessibili o conoscibili;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della presente procedura risultano essere i seguenti:

- la scelta del contraente per la stipula dell'Accordo Quadro avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il contratto sarà stipulato interamente “a misura” ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m) dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, con offerta con unico ribasso;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., il metodo scelto dalla stazione appaltante per il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte è il metodo A dell'allegato II.2 del Codice;
- in applicazione dell'art. 53, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà richiesta

una garanzia provvisoria dell'1% a corredo dell'offerta, mentre la garanzia definitiva verrà richiesta alla stipula dei contratti attuativi e sarà pari al 5% da calcolare sull'importo del contratto attuativo;

- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura, senza che gli operatori economici possano vantare pretese o diritti di sorta;
- l'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- l'accordo quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti attuativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;

**DATO ATTO** che la richiesta della garanzia provvisoria è motivata dall'esigenza di salvaguardare l'interesse pubblico e di garantire la serietà e l'affidabilità dell'offerta, assicurando nel contempo la corretta esecuzione del contratto, in considerazione del fatto che l'intervento è finanziato con risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, soggetto a vincoli stringenti in materia di spesa e tempistiche di attuazione;

**CONSIDERATO** che l'ARAP è Stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e che si avvale della piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.a.;

**RITENUTO**, pertanto, necessario espletare la suddetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un accordo quadro, mediante invito a presentare offerta rivolto ai n. 10 operatori economici risultati primi classificati nella graduatoria formata sulla base dei verbali del 18/06/2025, redatti a seguito dell'indagine di mercato espletata;

**DATO ATTO** che, ai sensi della vigente normativa e in conformità a quanto stabilito dalla Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 598 del 30 dicembre 2024, per la presente procedura di gara è previsto il pagamento del contributo obbligatorio in favore dell'ANAC, per un importo pari a € 410,00;

**VISTO** la lettera di invito e disciplinare di gara con la relativa modulistica per la procedura di che trattasi, allegati al presente atto;

**RITENUTO** i suddetti atti conformi alle indicazioni fornite con la Delibera del Commissario Straordinario n° 135 del 16/05/2025 e meritevoli di approvazione;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**VERIFICATA** la regolarità amministrativa del presente atto;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Programmazione Finanziaria in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio in ordine alla sostenibilità economico-contabile;

**DATO ATTO** che per la presente proposta è richiesto altresì il parere favorevole, per quanto di competenza, del Responsabile del Dipartimento Lavori & Manutenzioni in ordine alla regolarità tecnica ed al visto di regolarità amministrativa;

**RITENUTO** di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **di approvare** i seguenti elaborati progettuali aggiornati in sostituzione di quelli approvati con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 135 del 16/05/2025 che, anche se non materialmente allegati, sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - Capitolato speciale d'appalto – Lotto 2;
  - Schema contratto di Accordo Quadro;
  - Schema contratto Attuativo;
- 3) **di autorizzare** a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e di avviare le procedure amministrative necessarie per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto legislativo per la realizzazione dei lavori ricompresi nel progetto "Agglomerato industriale di Avezzano. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 2 – Barriere di sicurezza" – CUP D77H24000750001 – CIG B6F53404DF, ponendo a base di gara la somma complessiva di € 578.977,16 oltre IVA, di cui € 469.761,79 quale importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso, € 11.352,49 per oneri della sicurezza ed € 97.862,88 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 4) **di approvare** la lettera di invito e disciplinare di gara con la relativa modulistica per la procedura di che trattasi, allegati al presente atto.
- 5) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della presente procedura risultano essere i seguenti:
  - la scelta del contraente per la stipula dell'Accordo Quadro avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- il contratto sarà stipulato interamente “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. m), dell’Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con corrispettivo determinato mediante applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara sull’importo dei lavori soggetti a ribasso;
- si procederà all’esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell’art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell’art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il metodo selezionato per il calcolo della soglia di anomalia è il Metodo A, di cui all’Allegato II.2 del medesimo Decreto;
- in applicazione dell’art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà richiesta una garanzia provvisoria pari all’1% dell’importo posto a base di gara, da presentare a corredo dell’offerta;
- per la stipula di ciascun contratto attuativo è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 53, comma 4, del medesimo Decreto;
- la durata dell’Accordo Quadro è stabilita in 24 mesi (due anni), con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso;
- ai sensi dall’art. 11, comma 1 e 2, del Codice per i lavori oggetto dell’appalto trova applicazione il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia – Industria, codice F012;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura, senza che gli operatori economici possano vantare pretese o diritti di sorta;
- l’affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- l’Accordo Quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti attuativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;

6) **di approvare** il verbale di indagine di mercato n. 1 del 18/06/2025 e il verbale tecnico redatto nella medesima data non allegato alla presente per i motivi sopra indicati, agli atti d’ufficio;

7) **di indire**, per le motivazioni di cui in premessa, ai fini della scelta del contraente, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo quanto previsto nella lettera di invito allegata, con invito a presentare offerta rivolto ai n. 10 operatori economici classificatisi al primo posto della graduatoria risultante dai verbali del 18/06/2025, redatti a seguito dell’indagine di mercato espletata;

8) **di dare atto** che la presente procedura sarà espletata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A.;

9) **di fissare** in almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi il termine per la presentazione delle offerte;

10) **di dare atto** che il CIG della procedura è: B6F53404DF;

11) **di impegnare** la somma di € 410,00 a titolo di contributo ANAC;

- 12) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa all'intervento in oggetto ammonta a € 1.500.000,00 oltre IVA, come desumibile dal quadro economico sopra riportato, e che la stessa trova copertura finanziaria per un importo pari a € 1.500.000,00 a valere sulle risorse FSC 2021-2027 concesse dalla Regione Abruzzo con concessione sottoscritta in data 26/3/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 0SU/3052 del 04/04/2025;
- 13) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio competente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 14) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 15) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 16) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 17) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it).
- 18) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

*Allegati:*

- 1) *verbale procedura negoziata n 1*
- 2) *Lettera di invito e relativa modulistica*

---

IL PROPONENTE  
IL RUP  
Arch. Sergio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il visto di regolarità amministrativa del presente atto:

Responsabile Dipartimento Lavori & Manutenzioni  
*Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo*  
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico contabile del presente atto:

Responsabile DC-Dipartimento  
Contabilità e Bilancio  
*Dott. Antonio Della Croce*  
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico finanziaria del presente atto:

Responsabile DF-Dipartimento  
Programmazione Finanza  
*Rag. Cristian La Civita*  
(f.to digitalmente)