

DL - Dipartimento Lavori & Manutenzioni Servizio DL2

Proposta di deliberazione n. 166 del 26/05/2025

OGGETTO:	UT1 – AVEZZANO - INTERVENTI SULLA RETE FOGNARIA A SERVIZIO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE – CUP D32E24000300005 – CIG B4130E3C84 - Approvazione perizia di variante
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DL 2

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: "Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti.", con la quale è stata approvata la nuova "pianta organica" e la successiva Deliberazione del C.d.A. n. 342 del 21.12.2022 avente ad oggetto "Modifica Delibera C.d.A. n. 399 del 27/12/2021 ed istituzione del "DL4 - Area Manutenzioni." - Provvedimenti.", con la quale è stata integrata la pianta organica, con conseguente approvazione del nuovo "organigramma aziendale";

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: "Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti", con la quale è stata approvata la nuova "pianta organica";

VISTE le determinazioni del Direttore Generale n.199 del 04.06.2021, n. 204 del 04/06/2021, n. 276 e n.277 del 20/07/2021 relative al nuovo organigramma degli uffici Arap nonché all'organizzazione del DL-Dipartimento Lavori & Manutenzioni e dei rispettivi Servizi;

PREMESSO CHE

- L'ARAP, tra i propri compiti istituzionali, provvede alla gestione degli agglomerati industriali la cui competenza risultava in passato attribuita ai cessati Consorzi Industriali di Avezzano, Casoli - Val di Sangro, L'Aquila, Sulmona, Teramo e Vasto;
- L'ARAP, per quanto sopra esposto, provvede agli interventi di manutenzione, adeguamento tecnico e normativo, potenziamento ed innovazione delle infrastrutture a servizio delle aziende utenti insediate negli agglomerati;
- A seguito di sopralluoghi condotti di concerto con personale del CUFAA ("Carabinieri Forestali") presso le aree limitrofe all'ex cartiera Burgo, è emersa la necessità di procedere all'esecuzione di interventi di modifica della rete fognante esistente nell'UT1 – Avezzano al fine di convogliare in modo adeguato i reflui dell'agglomerato verso l'esistente depuratore;
- Sono state condotte prime verifiche, indagini e sopralluoghi nell'area interessata rilevando l'esistenza di due distinte linee di fognatura e quindi verificando la

possibilità di intervenire ottimizzando il funzionamento del reticolo fognario senza stravolgerne l'attuale assetto;

- Con Determina del Direttore Generale n. 205 del 11/06/2024 è stato individuato il gruppo di lavoro, come di seguito articolato:
 - RUP, Ing. Massimiliano Gramenzi;
 - Progettista, Geom. Antonio Fiore;
 - RdP per la fase di affidamento, Dr. Geol. Mattia Ippolito;
 - DL, Arch. Sergio Pepe;
 - ISP, Geom. Emiliano Vitale;
- Con Determinazione del Direttore Generale n° 374 del 02/10/2024 è stato nominato quale RUP l'Arch. Sergio Pepe in sostituzione dell'Ing. Massimiliano Gramenzi;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 21 del 20/11/2024 con cui è stato approvato il progetto predisposto dal progettista Geom. Antonio Fiore , revisione 2 – del 30/10/2024, composto da 18 elaborati e comportante una spesa complessiva di € 50.000,00 suddivisa come segue:

A1	Importo Lavori	€ 30.331,13
B1	Oneri sicurezza	€ 3.442,29
	Importo totale in appalto	€ 33.773,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
E1	Lavori in amministrazione diretta	€ 1.000,00
E2	Rilievi e accertamenti	€ 500,00
E3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00
E4	Imprevisti	€ 2.460,96
E5	Accantonamento Art. 60 e 120	€ 0,00
E6	Acquisizione aree e indennizzi	€ 2.000,00
E7	Spese generali	€ 0,00
E8	Incentivi funzioni tecniche	€ 675,47
E9	Spese attività Consulenza e supporto	€ 1.500,00
C1	IVA	€ 8.090,15
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 16.226,58

TOTALE INTERVENTO	€ 50.000,00
--------------------------	--------------------

DATO ATTO che:

- con la predetta delibera n° 21/2024 sono stati affidati i lavori alla ditta Ridolfi Idio e Figli srl di Avezzano (AQ), p IVA 01078840665, per un importo di € 31.953,55, comprensivo di € 3.442,29 di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% per complessivi € 38.983,33;
- l'affidamento è stato formalizzato con lettera contratto prot 0SU/10610 del 05/12/2024;
- i lavori sono stati consegnati giusto verbale in data 10/02/2025 ed attualmente sono in sospensione
- durante l'esecuzione dei lavori è stata accidentalmente danneggiata una condotta idrica in calcestruzzo del diametro interno 1200 mm ed esterno 1400 mm che serve la cartiera BURGO non segnalata sulle mappe di progetto
- che la riparazione della condotta danneggiata è estremamente urgente in quanto fondamentale per il funzionamento della cartiera nei periodi di carenza idrica
- che per le operazioni di riparazione della condotta necessita effettuare una serie di operazioni che si è ritenuto conglobare in un prezzo a corpo concordato con la ditta esecutrice
- che contestualmente è stato modificato il tracciato della condotta fognaria da realizzare per cui il nuovo tracciato collega i pozzetti I e B come riportati sull'elaborato di progetto T3 Planimetria dello stato di fatto.

VISTI gli elaborati di perizia predisposti dal Direttore dei Lavori e RUP Arch. Sergio Pepe in data 19/05/2025 e precisamente:

- Computo metrico perizia di variante
- Quadro comparativo perizia di variante
- Verbale concordamento nuovo prezzo

DATO ATTO che il progetto come variato comporta un importo per lavori pari ad € 36.554,26 a cui va detratto il ribasso offerto per un importo netto di € 34.361,00 per un aumento contrattuale di € 5.849,74 pari al 18,31% cui verrà fatto fronte con la rimodulazione del quadro economico del progetto che può essere così modificato:

A1	Importo Lavori al netto del ribasso di gara	€ 34.361,00
B1	Oneri sicurezza	€ 3.442,29
	Importo totale in appalto	€ 37.803,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
E1	Lavori in amministrazione diretta	€ 0,00

E2	Rilievi e accertamenti	€ 0,00
E3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00
E4	Imprevisti	€ 0,00
E5	Accantonamento Art. 60 e 120	€ 0,00
E6	Acquisizione aree e indennizzi	€ 1.137,58
E7	Spese generali	€ 0,00
E8	Incentivi funzioni tecniche	€ 400,00
E9	Spese attività Consulenza e supporto	€ 1.920,00
C1	IVA	€ 8.739,13
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 12.196,71
TOTALE INTERVENTO		€ 50.000,00

ACCERTATO che la variante rientra nei termini di cui all'art. 120 c 1 lett. c) del DLgs n° 36/2023;

RITENUTO, per quanto sopra, di poter approvare la variante predisposta dal RUP composta dagli elaborati di cui sopra ed affidare i nuovi lavori per un importo di € 5.849,74 alla ditta Ridolfi Idio e Figli srl di Avezzano (AQ), p IVA 01078840665

ACCERTATO che l'importo in aumento di € 5.849,74 oltre IVA al 22%, trova copertura nel quadro economico di progetto approvato con la Delibera del Commissario Straordinario n° 21/2024 che viene modificato come sopra riportato;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto il visto sulla regolarità amministrativa nonché il parere favorevole sulla regolarità tecnica del Responsabile del Dipartimento Lavori & Manutenzioni, il parere favorevole del Responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio in ordine alla sostenibilità economico-contabile e del Responsabile del Dipartimento Programmazione Finanziaria in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **di approvare**, per quanto in premessa, la variante predisposta dal RUP Architetto

Pepe Sergio costituita dagli elaborati riportati in premessa e che comporta un importo per lavori, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 34.361,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.442,29, per un aumento contrattuale di € 5.849,74 oltre IVA;

- 3) **di affidare** i nuovi lavori per un importo di € 5.849,74 alla ditta Ridolfi Idio e Figli srl di Avezzano (AQ), p IVA 01078840665
- 4) **di dare atto** che l'importo in aumento di € 5.849,74 oltre IVA al 22%, trova copertura nel quadro economico di progetto approvato con la Delibera del Commissario Straordinario n° 21/2024 che viene modificato come in premessa;
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento agli Uffici di competenza, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 6) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'Azienda delle eventuali iniziative conseguenti il deliberato;
- 7) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;

Allegati:

1. *Computo metrico di Variante*
2. *Quadro comparativo di variante*
3. *Verbale concordamento nuovo prezzo*

IL PROPONENTE
Il Responsabile del Procedimento.
Arch. Sergio PEPE
(f.to digitalmente)

Visto relativamente alla regolarità amministrativa e parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto:

Responsabile Dipartimento Lavori & Manutenzioni
Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico contabile del presente atto:

Responsabile DC-Dipartimento
Contabilità e Bilancio
Dott. Antonio Della Croce
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico finanziaria del presente atto:

Responsabile DF-Dipartimento
Programmazione Finanza
Rag. Cristian La Civita
(f.to digitalmente)