

DL - Dipartimento Lavori & Manutenzioni

Proposta di deliberazione n. 182 del 05/06/2025

OGGETTO:	Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo D.Lgs., per la realizzazione dei lavori denominati: "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" CUP: D77H24000550001 - CIG: B69BFFD495. Decisione a contrattare e relativi provvedimenti.
-----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTA la Delibera C.d.A. n. 132 del 14/05/2021 inerente la riorganizzazione funzionale dell'Ente e le successive determine del Direttore Generale in forza delle quali l'organizzazione aziendale è stata strutturata in Dipartimenti ed Unità di supporto alla Direzione Generale;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 399 del 27.12.2021 avente ad oggetto: *"Riorganizzazione Uffici ARAP – Provvedimenti"*, con la quale è stata approvata la nuova *"pianta organica"*;

VISTE le determinazioni del Direttore Generale n.199 del 04.06.2021, n. 204 del 04/06/2021, n. 276 e n. 277 del 20/07/2021 relative al nuovo organigramma degli uffici Arap nonché all'organizzazione del DL-Dipartimento Lavori & Manutenzioni e dei rispettivi Servizi;

DATO ATTO che la D.G.R. n. 815/2024:

- ha preso atto delle modifiche accordate a seguito di esito positivo della riunione COTIV del 20/11/2024 e conseguentemente ha riapprovato, in forma integrante e sostanziale, le tabelle relative all'Accordo per la Coesione, trasmesse con prot. MIN_FITTO-0003968-P-del 26/11/2024;
- ha approvato nuovamente l'allegato alla D.G.R. 447/2024 denominato "Interventi e centri di responsabilità" confermando in capo al Servizio programmazione politiche dell'innovazione e della competitività – DPH006 del Dipartimento Lavoro e Attività Produttive l'intervento identificato con ID FSCRI_RI_2261 "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" - CUP D77H24000550001 – Soggetto attuatore ARAP Azienda Regionale Attività Produttive, importo richiesto a finanziamento € 5.400.000,00;

RILEVATO che l'intervento in argomento prevede il seguente Piano finanziario di spesa per singolo intervento così come previsto dall'Allegato B2 riapprovato con la citata D.G.R. n. 815/2024:

ID	SA	CUP	TITOLO	COSTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO FSC 21-27	2025	2026	2027
FSCRL_RI_2261	ARAP	D77H24000550001	Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria.	5.400.000,00	5.400.000,00	2.160.000,00	2.430.000,00	810.000,00

VISTA la Determina del Direttore Generale n. 512 del 29/11/2024 con la quale è stato nominato il Dott. Geol. Mattia Ippolito Responsabile Unico di Progetto dell'intervento "Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" - CUP D77H24000550001;

VISTA la Determina del Direttore Generale n. 18 del 14/01/2025, con la quale è stato individuato il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento, così costituito:

- al dott. Geol. Mattia Ippolito è assegnato il ruolo di RUP – Responsabile Unico di Progetto;
- all'Arch. Pietro Smargiassi, coadiuvato dal Geom. Antonio Fiore e dal Geom. Fabio Chiavarini, è assegnato il ruolo di progettista, coordinatore della sicurezza e direttore dei lavori;
- alla dott.sa Marianna Gallinelli è assegnato il ruolo di addetta al monitoraggio SIGECO (o altro sistema individuato dalla Regione Abruzzo) e rendicontazione;

DATO ATTO che in data 26/03/2025 è stata sottoscritta la concessione tra l'ARAP e la Regione Abruzzo per l'attuazione dell'intervento "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria", come da schema riapprovato con la D.G.R. n. 552 del 13/09/2024;

VISTA la notifica del Dipartimento della Regione Abruzzo - DPH006, Servizio Programmazione Politiche dell'Innovazione e della Competitività, protocollo n. 0SU/3047 del 04/04/2025, con la quale è stata trasmessa la determina DPH006/39 del 26/03/2025, corredata dall'allegato atto di concessione sottoscritto;

DATO ATTO che:

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 102 del 09/04/2025, è stato preso atto del finanziamento pari a €5.400.000,00, a valere sulle risorse FSC 2021-2027, per l'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D77H24000550001;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 107 del 16/04/2025 è stato approvato il Quadro Esigenziale e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento denominato "Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D77H24000550001, dell'importo complessivo di €5.400.000,00 al netto dell'IVA;

VISTO il quadro economico generale dell'intervento: "Agglomerato Industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D77H24000550001, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
SOMME A BASE D'APPALTO		%
Lotto 1 - Manutenzione stradale		
a1	Importo lavori	4.223.568,62 €
b1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	84.471,37 €
	Totale lavori a base di gara	4.308.039,99 €
Lotto 2 - Realizzazione impianto di pubblica illuminazione nell'agglomerato industriale di San Salvo		
a2	Importo lavori	95.462,36 €
b2	Sicurezza	1.909,25 €
	Totale lavori a base di gara	97.371,61 €
Lotto 3 - Manutenzione straordinaria viadotti		
a3	Importo lavori	451.176,23 €
b3	Sicurezza	9.023,52 €
	Totale lavori a base di gara	460.199,75 €
Lotto 4 - Fornitura mezzi d'opera, attrezzature e automezzi		
a4	Forniture	70.000,00 €
	Totale forniture a base di gara	70.000,00 €
	Totale somme a base d'appalto	4.935.611,35 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		%
e1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	-
e2	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	0,45
e3	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	0,00
e4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	10.458,26 €
e5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	3,00
e6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	0,90
e7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	0,00
e8	spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice	3,00
e9	spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice	13.000,00 €
e10	spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,40
e11	eventuali spese per commissioni giudicatrici	
e12	spese per pubblicità;	0,10
e13	spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	0,80
e14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	10.000,00 €
e15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	4.000,00 €
e16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00
e17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00
e18	IVA ed eventuali altre imposte.	1.188.000,00 €
	Totale somme a disposizione	1.652.388,64 €
	Totale quadro economico di spesa	6.588.000,00 €
	A detrarre IVA detraibile per attività istituzionali	-1.188.000,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	5.400.000,00 €

RITENUTO opportuno, al fine di garantire la flessibilità gestionale, l'adeguamento alle tempistiche tecniche degli interventi e assicurare continuità e qualità nell'esecuzione, di stipulare un accordo quadro della durata di 36 mesi con un unico operatore economico per la realizzazione del Lotto 1 denominato "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 - Manutenzione stradale", ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione della possibilità di attuarne l'esecuzione mediante stralci funzionali autonomi, ciascuno dei quali costituirà oggetto di specifici contratti attuativi in attuazione dell'accordo quadro di cui all'art. 59, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e

s.m.i.;

RILEVATO che il progettista, Arch. Pietro Smargiassi, ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo al Lotto 1, denominato: "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" – CUP D77H24000550001, dell'importo lavori pari a €4.308.039,99 oltre IVA, di cui €4.223.568,62 quale importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso, €84.471,37 per oneri della sicurezza ed €283.308,21 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., verificato e validato in contraddittorio in data 18/04/2025 ed approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025;

DATO ATTO che il progetto predisposto:

- tiene conto di quanto previsto negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- è redatto in conformità al DIP;
- contiene gli elaborati minimi di cui al predetto art. 41 c. 5-bis del Codice;

DATO ATTO che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 dell'ARAP ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che, essendo l'intervento classificabile come manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 41 c. 5-bis del Codice si può indire la procedura di gara sulla base di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica semplificato;

DATO ATTO che i lavori da avviare nella prima annualità, ricompresi nel primo lotto funzionale, soddisfano le seguenti condizioni:

- sono ricompresi nell'elenco annuale dei lavori pubblici programmati,
- hanno la copertura finanziaria;
- prevedono l'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;
- rispettano i livelli di progettazione minimi di cui all'art. 37, c. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

CONSIDERATO che si è reso necessario procedere all'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto di Accordo Quadro e del quadro economico di spesa del PFTE approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025, al fine di inserire il premio di accelerazione ai sensi dell'art. 126, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e la penale di cui all'art. 1, comma 6, dell'Allegato II.3 al Codice;

RILEVATO che il progettista Arch. Pietro Smargiassi, ha trasmesso la nuova documentazione progettuale, ciò ha comportato la sostituzione integrale dei seguenti elaborati progettuali:

- Capitolato Speciale d'Appalto, anche se non materialmente allegato al presente atto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025;
- Schema contratto di Accordo Quadro, anche se non materialmente allegato al presente atto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025;
- Quadro economico di spesa, anche se non materialmente allegato al presente atto,

da intendersi quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che annulla e sostituisce integralmente quello approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025;

DATO ATTO che le modifiche introdotte non sono da considerarsi sostanziali e pertanto restano validi i verbali di verifica e validazione del 18/04/2025;

VISTO il quadro economico di spesa del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica relativo all'intervento denominato "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" - CUP D77H24000550001, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 - MANUTENZIONE STRADALE		
SOMME A BASE D'APPALTO		
Lotto 1 - Manutenzione stradale		
a1	Importo lavori a misura	4.223.568,62 €
b1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	84.471,37 €
Totale somme a base d'appalto		4.308.039,99 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
e1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00 €
e2	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	10.000,00 €
e3	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	0,00 €
e4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00 €
e5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	129.241,20 €
e6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	38.772,36 €
e7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	0,00 €
e8	spese tecniche progettazione, attività preliminari, monitoraggio parametri, CSP, conferenze dei servizi, DL e CSE, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi (80%) articolo 45 del codice;	129.241,20 €
e9	spese attività tecnico-amministrative-strumentali connesse a progettazione, supporto al RUP di personale dipendente, assicurazione progettisti se dipendenti dell'Ente art 2, co. 4, del codice nonché verifica progettazione art 42 codice;	8.000,00 €
e10	spese relative all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	17.232,16 €
e11	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00 €
e12	spese per pubblicità;	4.308,04 €
e13	spese per prove laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o da CSA di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	13.850,50 €
e14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	2.314,55 €
e15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €
e16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00 €
e17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00 €
e18	IVA ed eventuali altre imposte.	1.025.420,00 €
Totale somme a disposizione		1.378.380,01 €
Importo totale		5.686.420,00 €
A detrarre IVA detraibile per attività istituzionali		-1.025.420,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		4.661.000,00 €

DATO ATTO che il quadro economico del Lotto 1 sopra riportato è coerente alla previsione del quadro economico di spesa dell'intero intervento e prevede tra le somme a disposizione una specifica voce relativa agli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/202773 nella misura del 2% delle somme a base

d'appalto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente a € 4.351.120,39 oltre IVA, così articolati:

- € 4.223.568,62 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 84.471,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 43.080,40 per premio di accelerazione, determinato nella misura massima, ai sensi dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 126, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 14, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'importo complessivo stimato della totalità dei quattro lotti in cui è stato suddiviso l'intervento è inferiore alle soglie di rilevanza europea previste dall'art. 14 del medesimo decreto legislativo;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice, l'appalto del "*Lotto 1 – Manutenzione stradale*" di che trattasi non è stato suddiviso in ulteriori lotti aggiuntivi in considerazione dell'unicità realizzativa dell'intervento;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che recita quanto segue: "*procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro*";

CONSIDERATO che il valore stimato dell'appalto, comprensivo del premio di accelerazione, ammonta complessivamente a € 4.351.120,39 oltre IVA, e pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'accordo quadro tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici selezionati tramite indagini di mercato;

DATO ATTO che la scelta della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d), del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e s.m.i., è motivata dalla necessità di assicurare, in relazione all'importo dell'appalto e alla natura dell'intervento, il rispetto dei principi di economicità, efficienza e trasparenza, garantendo al contempo la tempestiva esecuzione dei lavori, in coerenza con gli obiettivi strategici e operativi dell'Amministrazione;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato: "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" – CUP D77H24000550001 e, contestualmente, è stato approvato l'Avviso di indagine di mercato, finalizzato all'individuazione di almeno n. 10 operatori economici da invitare a una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto legislativo;

DATO ATTO che:

- è stato previsto che, qualora si verifichi una situazione di parità di punteggio in corrispondenza dell'ultimo posto utile, saranno comunque invitati tutti gli operatori economici che abbiano conseguito il medesimo punteggio dell'ultimo classificato utile;

- in data 23/04/2025 l'Avviso è stato pubblicato sul profilo del committente dell'ARAP, nella sezione "Avvisi Pubblici" dell'area "Bandi di Gara", con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 09/05/2025;
- in pari data l'Avviso è stato trasmesso alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, ed è stato pubblicato in data 24/04/2025;
- in data 23/04/2025, l'Avviso, con Identificativo di procedura n. 200513022, è stato pubblicato sulla piattaforma ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, con termine ultimo per la presentazione delle istanze fissato alle ore 14:00 del giorno 09/05/2025;
- entro il termine perentorio di scadenza del giorno 09/05/2025 alle ore 14:00, previsto dall'Avviso di indagine di mercato, sono pervenute n. 145 candidature;

DATO ATTO che, a seguito dell'espletamento della suddetta indagine di mercato mediante la piattaforma Sintel, sono pervenute n. 145 candidature, in numero pertanto superiore al minimo richiesto di n. 10, e che, come previsto nell'Avviso, si è proceduto alla formazione della graduatoria degli operatori economici da invitare, in ordine decrescente sulla base del punteggio attribuito a ciascun candidato;

VISTI il verbale di indagine di mercato n. 1 del 12/05/2025 e il verbale tecnico redatto nella medesima data, dai quali risulta che, a seguito della valutazione effettuata, risultano classificati al primo posto n. 13 operatori economici, trovandosi in situazione di parità di punteggio in corrispondenza dell'ultimo posto utile;

DATO ATTO

- che, per effetto di quanto sopra, saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata i n. 13 operatori economici classificatisi ex aequo al primo posto della graduatoria, nel rispetto di quanto previsto dall'Avviso di indagine di mercato;
- che ai sensi dell'art. 35, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è precluso l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse fino alla scadenza del termine per presentare offerta e i relativi dati non possono essere accessibili o conoscibili;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della presente procedura risultano essere i seguenti:

- la scelta del contraente per la stipula dell'Accordo Quadro avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il contratto sarà stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m), dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con corrispettivo determinato mediante applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il metodo selezionato per il calcolo della soglia di anomalia è il Metodo A, di cui all'Allegato II.2 del medesimo Decreto;
- in applicazione dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà richiesta una garanzia provvisoria pari all'1% dell'importo posto a base di gara, da presentare a corredo dell'offerta;
- per la stipula di ciascun contratto attuativo è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del medesimo Decreto;

- la durata dell'Accordo Quadro è stabilita in 36 mesi (tre anni), con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso;
- ai sensi dall'art. 11, comma 1 e 2, del Codice per i lavori oggetto dell'appalto trova applicazione il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia – Industria, codice F012;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura, senza che gli operatori economici possano vantare pretese o diritti di sorta;
- l'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- l'accordo quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti attuativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;

DATO ATTO che:

- nel presente accordo quadro sono previste lavorazioni rientranti nelle categorie SOA OG3, OS10 e OS12-A;
- in particolare, ai fini della partecipazione alla procedura sono richieste le seguenti classifiche SOA:
 - per la Cat. prevalente OG3 classifica V;
 - per la Cat. Scorporabile OS10 classifica I;
 - per la Cat. Scorporabile OS12-A classifica I;
- i lavori appartenenti alle categorie OS10 e OS12-A sono scorporabili e subappaltabili a scelta dell'operatore, previa autorizzazione dell'Ente; l'operatore sprovvisto delle relative qualificazioni non può realizzare direttamente le lavorazioni ma è tenuto a subappaltarle integralmente a ditta qualificata oppure a costituire un RTI con impresa in possesso della qualificazione o a ricorrere all'avvalimento;

DATO ATTO che la richiesta della garanzia provvisoria è motivata dall'esigenza di salvaguardare l'interesse pubblico e di garantire la serietà e l'affidabilità dell'offerta, assicurando nel contempo la corretta esecuzione del contratto, in considerazione del fatto che l'intervento è finanziato con risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027, soggetto a vincoli stringenti in materia di spesa e tempistiche di attuazione;

CONSIDERATO che l'ARAP è Stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e che si avvale della piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.a.;

RITENUTO, pertanto, necessario espletare la suddetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un accordo quadro, mediante invito a presentare offerta rivolto ai n. 13 operatori economici risultati primi classificati nella graduatoria formata sulla base dei verbali del 12/05/2025, redatti a seguito dell'indagine di mercato espletata;

DATO ATTO che, ai sensi della vigente normativa e in conformità a quanto stabilito dalla Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 598 del 30 dicembre 2024, per la presente procedura di gara è previsto il pagamento del contributo obbligatorio in favore dell'ANAC, per un importo pari a € 660,00;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Programmazione Finanziaria in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto il parere favorevole, per quanto di competenza, del responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio in ordine alla sostenibilità economico-contabile;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto altresì il parere favorevole, per quanto di competenza, del Responsabile del Dipartimento Lavori & Manutenzioni in ordine alla regolarità tecnica ed al visto di regolarità amministrativa;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **di approvare** i seguenti elaborati progettuali aggiornati in sostituzione di quelli approvati con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025 che, anche se non materialmente allegati, sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Schema contratto di Accordo Quadro;
 - Quadro economico di spesa;
- 3) **di autorizzare** a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e di avviare le procedure amministrative necessarie per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto legislativo per la realizzazione dei lavori ricompresi nel progetto "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" – CUP D77H24000550001, ponendo a base di gara la somma complessiva di € 4.308.039,99 oltre IVA, di cui € 4.223.568,62 quale importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso, € 84.471,37 per oneri della sicurezza ed € 283.308,21 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 4) **di approvare** la lettera di invito e disciplinare di gara con la relativa modulistica per la procedura di che trattasi, allegati al presente atto;
- 5) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della presente procedura risultano essere i seguenti:
 - la scelta del contraente per la stipula dell'Accordo Quadro avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - il contratto sarà stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m), dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con corrispettivo determinato mediante applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il metodo selezionato per il calcolo della soglia di anomalia è il Metodo A, di cui all'Allegato II.2 del medesimo Decreto;
 - in applicazione dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà richiesta una garanzia provvisoria pari all'1% dell'importo posto a base di gara, da presentare a corredo dell'offerta;
 - per la stipula di ciascun contratto attuativo è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del medesimo Decreto;
 - la durata dell'Accordo Quadro è stabilita in 36 mesi (tre anni), con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso;
 - ai sensi dall'art. 11, comma 1 e 2, del Codice per i lavori oggetto dell'appalto trova applicazione il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia – Industria, codice F012;
 - il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura, senza che gli operatori economici possano vantare pretese o diritti di sorta;
 - l'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
 - l'Accordo Quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti attuativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;
- 6) **di approvare** il verbale di indagine di mercato n. 1 del 12/05/2025 e il verbale tecnico redatto nella medesima data non allegato alla presente per i motivi sopra indicati, agli atti d'ufficio;
 - 7) **di indire**, per le motivazioni di cui in premessa, ai fini della scelta del contraente, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo quanto previsto nella lettera di invito allegata, con invito a presentare offerta rivolto ai n. 13 operatori economici classificatisi al primo posto della graduatoria risultante dai verbali del 12/05/2025, redatti a seguito dell'indagine di mercato espletata;
 - 8) **di dare atto** che la presente procedura sarà espletata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A.;
 - 9) **di fissare** in almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi il termine per la presentazione delle offerte;
 - 10) **di dare atto** che il CIG della procedura è: B69BFFD495;
 - 11) **di impegnare** la somma di € 660,00 a titolo di contributo ANAC;
 - 12) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa all'intervento in oggetto è integralmente finanziata con risorse FSC 2021-2027 assegnate dalla Regione Abruzzo, nell'ambito della concessione sottoscritta in data 26 marzo 2025, relativa all'intervento ID FSCRI_RI_2261 "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP

D77H24000550001;

- 13) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio competente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 14) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 15) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 16) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 17) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale www.arapabruzzo.it;
- 18) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Allegati:

- 1) *Lettera di invito e relativa modulistica;*

IL PROPONENTE
IL RUP
Dott. Geol. Mattia Ippolito

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il visto di regolarità amministrativa del presente atto:

Responsabile Dipartimento Lavori & Manutenzioni
Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico contabile del presente atto:

Responsabile DC-Dipartimento
Contabilità e Bilancio
Dott. Antonio Della Croce
(f.to digitalmente)

Si esprime parere favorevole in ordine alla sostenibilità economico finanziaria del presente atto:

Responsabile DF-Dipartimento
Programmazione Finanza
Rag. Cristian La Civita
(f.to digitalmente)