

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 161 del 06/06/2025**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo D.Lgs., per la realizzazione dei lavori denominati: "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" CUP: D77H24000550001 - CIG: B69BFFD495. Decisione a contrattare e relativi provvedimenti.</b>
-----------------	---

**VISTA** la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive;

**VISTO** l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi Per Lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'ARAP – Azienda Regionale per le Attività Produttive;

**VISTA** la D.G.R. n. 648/C del 10/10/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Commissario Straordinario dell'ARAP, nonché la D.G.R. n. 106 del 19/02/2025 con la quale nell'ambito del processo di riassetto complessivo di riorganizzazione ed implementazione delle aree industriali regionali sono stati implementati gli indirizzi operativi di cui alla DGR n. 648-C del 10/10/2024;

## **IL COMMISSARIO**

**PRESO ATTO** della proposta di deliberazione n. 182 del 05/06/2025 a firma del Responsabile Unico del Progetto Geol. Mattia Ippolito avente ad oggetto *“Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo D.Lgs., per la realizzazione dei lavori denominati: “Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale” CUP: D77H24000550001 - CIG: B69BFFD495. Decisione a contrattare e relativi provvedimenti.”*, che si allega alla presente deliberazione, per formarne parte integrante e sostanziale, e che si ha qui per riportata e trascritta;

**VISTI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità amministrativa da parte del RUP Geol. Mattia Ippolito, in ordine alla sostenibilità economico-finanziaria, espresso dal responsabile del Dipartimento Programmazione Finanza e Controllo di Gestione, Rag. Cristian La Civita, alla sostenibilità economico-contabile, espresso dal responsabile del Dipartimento Contabilità e Bilancio, Dott. Antonio Della Croce ed alla regolarità tecnica ed al visto di regolarità amministrativa espresso dal responsabile del Dipartimento Lavori e Manutenzione, Ing. Giuseppe Nicola Bernabeo;

**RITENUTO** di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

## **DELIBERA**

- 1) **di dare atto** che la premessa del presente provvedimento nonché la proposta di deliberazione sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
- 2) **di approvare** i seguenti elaborati progettuali aggiornati in sostituzione di quelli approvati con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 109 del 23/04/2025 che, anche se non materialmente allegati, sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Schema contratto di Accordo Quadro;
  - Quadro economico di spesa;
- 3) **di autorizzare** a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e

s.m.i., e di avviare le procedure amministrative necessarie per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del medesimo decreto legislativo per la realizzazione dei lavori ricompresi nel progetto "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria. Lotto 1 – Manutenzione stradale" – CUP D77H24000550001, ponendo a base di gara la somma complessiva di € 4.308.039,99 oltre IVA, di cui € 4.223.568,62 quale importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso, € 84.471,37 per oneri della sicurezza ed € 283.308,21 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- 4) **di approvare** la lettera di invito e disciplinare di gara con la relativa modulistica per la procedura di che trattasi, allegati al presente atto;
- 5) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della presente procedura risultano essere i seguenti:
  - la scelta del contraente per la stipula dell'Accordo Quadro avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
  - il contratto sarà stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m), dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con corrispettivo determinato mediante applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;
  - si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
  - ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il metodo selezionato per il calcolo della soglia di anomalia è il Metodo A, di cui all'Allegato II.2 del medesimo Decreto;
  - in applicazione dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà richiesta una garanzia provvisoria pari all'1% dell'importo posto a base di gara, da presentare a corredo dell'offerta;
  - per la stipula di ciascun contratto attuativo è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del medesimo Decreto;
  - la durata dell'Accordo Quadro è stabilita in 36 mesi (tre anni), con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso;
  - ai sensi dall'art. 11, comma 1 e 2, del Codice per i lavori oggetto dell'appalto trova applicazione il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia – Industria, codice F012;
  - il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
  - la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura, senza che gli operatori economici possano vantare pretese o diritti di sorta;
  - l'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;

- l'Accordo Quadro definirà la disciplina relativa alle modalità di conclusione ed esecuzione dei singoli contratti attuativi che, nel corso della sua validità, si riterranno necessari;
- 6) **di approvare** il verbale di indagine di mercato n. 1 del 12/05/2025 e il verbale tecnico redatto nella medesima data non allegato alla presente per i motivi sopra indicati, agli atti d'ufficio;
- 7) **di indire**, per le motivazioni di cui in premessa, ai fini della scelta del contraente, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo quanto previsto nella lettera di invito allegata, con invito a presentare offerta rivolto ai n. 13 operatori economici classificatisi al primo posto della graduatoria risultante dai verbali del 12/05/2025, redatti a seguito dell'indagine di mercato espletata;
- 8) **di dare atto** che la presente procedura sarà espletata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A.;
- 9) **di fissare** in almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi il termine per la presentazione delle offerte;
- 10) **di dare atto** che il CIG della procedura è: B69BFFD495;
- 11) **di impegnare** la somma di € 660,00 a titolo di contributo ANAC;
- 12) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa all'intervento in oggetto è integralmente finanziata con risorse FSC 2021-2027 assegnate dalla Regione Abruzzo, nell'ambito della concessione sottoscritta in data 26 marzo 2025, relativa all'intervento ID FSCRI\_RI\_2261 "Agglomerato industriale di Vasto. Interventi di nuova infrastrutturazione e di manutenzione straordinaria" – CUP D77H24000550001;
- 13) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento/Servizio competente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
- 14) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 15) **di dare incarico** al Direttore Generale dell'ARAP delle eventuali iniziative di competenza conseguenti il presente deliberato;
- 16) **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- 17) **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it).
- 18) **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

*Allegati:*

*1. proposta di deliberazione n. 182 del 05/06/2025.*

---

**Il Commissario Straordinario A.R.A.P.**  
*Avv. Mario Battaglia*

---