

### AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

**VOLTA AD ACCERTARE SE VI SIANO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD ASSUMERE LA QUALIFICA DI SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETÀ ("NewCo") CHE SARA' EVENTUALMENTE COSTITUITA E PARTECIPATA DA A.R.A.P. PER LO SVOLGIMENTO DI INTERVENTI NELL'AMBITO DELLE ENERGIE RINNOVABILI.**

\*\*\*

#### PREMESSE

- A. A.R.A.P. Azienda Regionale Attività Produttive, con sede legale in Via Nazionale SS 602 km 51+355, Centro Direzionale 2° Piano, 65012 Villanova di Cepagatti (PE), fondo di dotazione pari ad euro 22.832.278,00 (ventiduemilionioctotrentaduemiladuecentosettantotto/00), C.F. e Numero di Iscrizione al Registro Imprese di Chieti Pescara n. 91127340684, P. IVA. N. 02083310686 (di seguito, "**ARAP**"), costituita ai sensi dell'art. 1, comma 1 della legge regionale 29 luglio 2011, n. 23, è un ente pubblico economico che agisce sulla base dell'art. 36 della legge n. 317/91. ARAP svolge le attività finalizzate a favorire la creazione, lo sviluppo e la salvaguardia delle aree produttive Regionali relative ai Consorzi Industriali dalla cui fusione deriva, mediante l'offerta di servizi al settore economico-produttivo, ad Enti pubblici e a società a partecipazione pubblica.
- B. Al fine di conseguire le proprie finalità istituzionali ed incentivare lo sviluppo del territorio abruzzese su cui opera, ARAP vorrebbe costituire una NewCo con capitale a maggioranza pubblica, attiva nel settore delle energie rinnovabili. A tal fine ARAP mediante il presente avviso, intende verificare se vi siano operatori economici interessati a costituire unitamente ad ARAP medesima una società mista ove l'operatore economico dovrebbe detenere la minoranza delle quote sociali ed avente ad oggetto la progettazione, la realizzazione e la gestione di impianti a fonte rinnovabile, prevalentemente fotovoltaico a terra, sui tetti e solare termico, inclusa produzione e vendita di energia.
- C. A norma dell'art. 17 del D.lgs. 175/2016 e s.m.i. (di seguito, il "**D.lgs. 175/2016**"), con il presente avviso esplorativo (di seguito, l' "**Avviso**"), ARAP conduce un'indagine di mercato, non vincolante, volta ad accertare se vi siano operatori economici interessati a costituire unitamente ad ARAP medesima una società mista ove l'operatore economico dovrebbe detenere la minoranza delle quote sociali (il "**Socio di Minoranza**") e comunque in una percentuale non inferiore al 30% ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 175/2016.
- D. In ragione dell'esito della presente indagine di mercato, ARAP si riserva la facoltà di invitare a presentare offerta soltanto gli operatori economici che abbiano manifestato interesse attraverso l'Avviso e che abbiano dichiarato di possedere i requisiti di seguito richiesti.
- E. L'Avviso è funzionale unicamente ad una verifica di mercato. Dal medesimo non consegue, pertanto, in capo ad ARAP, alcun formale obbligo di trasmissione della lettera di invito a formulare offerta (di seguito, la "**Lettera di invito**") né alcuno speculare

interesse, diritto o situazione soggettiva di sorta, in capo agli operatori proponenti la propria candidatura, a che la successiva fase competitiva sia effettivamente avviata.

- F. L'Avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 D.lgs. 58/1998.

Inoltre:

- i) in virtù della peculiarità dell'Avviso, non trova applicazione il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. salvo laddove espressamente richiamato;
- ii) il CIG sarà acquisito solo nel caso sia inviata la Lettera di invito.

\*\*\*

#### **ARTICOLO 1 – DEFINIZIONI**

Ai fini dell'Avviso, le espressioni di seguito elencate, utilizzate nel corpo del medesimo e nei suoi allegati, avranno i seguenti significati:

- A. **"Avviso"**: il presente avviso esplorativo.
- B. **"Candidato"**: l'operatore economico, monosoggettivo o plurisoggettivo, che presenta la propria manifestazione di Interesse (come di seguito definita).
- C. **"Dichiarazione Sostitutiva"**: la dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, nella quale il Candidato attesta l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e delle ulteriori previste dalla legge, nonché la sussistenza dei requisiti speciali richiesti dalla *lex specialis*.
- D. **"D. lgs. 50/2016"**: D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.- Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori acqua, energia, trasporti (**"Codice dei Contratti Pubblici"**).
- E. **"D. lgs. 175/2016"**: Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e ss.mm.ii. - **"Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica"**.
- F. **"Lettera di invito"**: la richiesta di offerta che sarà trasmessa ai Candidati che abbiano presentato manifestazione di interesse e siano nel possesso dei requisiti indicati nell'Avviso.
- G. **"Manifestazione di Interesse"**: la manifestazione di interesse che i Candidati trasmetteranno ad ARAP, nei termini e secondo le modalità indicate nell'Avviso e nell'Allegato A.
- H. **"R.D. n. 827/1924"**: Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 – "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato".
- I. **"Regolamento UE" o "GDPR"**: Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.
- J. **"NewCo"**: la società di capitali che nella forma giuridica della società a responsabilità limitata, sarà eventualmente costituita da ARAP e l'operatore economico selezionato

quale Socio di Minoranza – in ogni caso, in possesso di quota minima del 30% del capitale sociale – e che avrà ad oggetto l'esercizio delle attività indicate nel presente Avviso.

- K. **“Termine di Scadenza”**: termine entro il quale le Manifestazioni di Interesse dovranno pervenire ad ARAP.
- L. **“ARAP”**: l'Azienda Regionale Attività produttive è un Ente Pubblico Economico costituito con la legge regionale n. 23/2011 tramite fusione dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di Teramo, L'Aquila, Avezzano, Sulmona, Sangro e Vastese.
- M. **“Socio di Minoranza”**: socio industriale sottoscrittore della quota di capitale sociale di minoranza della NewCo.

## **ARTICOLO 2 - INFORMAZIONI SULLA NewCo**

- A. ARAP fornisce servizi alle imprese insediate nelle aree produttive regionali. In particolare, ARAP eroga obbligatoriamente i servizi essenziali, indispensabili a garantire l'attività alle imprese e può fornire anche servizi ambientali e servizi innovativi come meglio descritto all'art. 3 dello Statuto di ARAP medesima.
- B. In caso di positivo esperimento dell'indagine di mercato e della successiva fase di ricezione delle offerte e selezione di un aggiudicatario a seguito di eventuale trasmissione della Lettera di Invito, ARAP costituirà la NewCo unitamente al Socio industriale di Minoranza selezionato – quota minima pari al 30% del capitale sociale ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. 50/2016 - e conferirà nella stessa le aree come illustrate nella Relazione Illustrativa (Allegato B).
- C. La NewCo avrà ad oggetto la progettazione, la realizzazione e la gestione di impianti a fonte rinnovabile, prevalentemente fotovoltaico a terra, sui tetti e solare termico, inclusa produzione e vendita di energia.
- D. I rapporti tra i soci della NewCo saranno regolati da appositi patti parasociali.
- E. I rapporti tra ARAP e la NewCo saranno disciplinati da un contratto il cui schema sarà allegato alla Lettera di Invito.

## **ARTICOLO 3 – OGGETTO DELLA PROCEDURA NELLA SUCCESSIVA ED EVENTUALE FASE DI OFFERTA**

- A. È interesse di ARAP espletare un'indagine di mercato, non vincolante, volta ad accertare se vi siano operatori economici interessati ad assumere la qualifica di socio di minoranza dell'eventuale NewCo.
- B. La procedura è suddivisa in due fasi:
  - i) fase di manifestazione di interesse;
  - ii) fase di valutazione delle Offerte che saranno presentate dagli operatori economici che avranno ricevuto la Lettera di invito con contestuale possibilità di accesso alla *data room*. Conclusa da parte della commissione giudicatrice l'attività di valutazione delle Offerte valide, la stessa procederà alla formazione della graduatoria. Successivamente ARAP, effettuate le verifiche di legge sull'aggiudicatario, procederà ad aggiudicare al miglior offerente.

- C. All'esito della pubblicazione dell'Avviso e della ricezione delle Manifestazioni di Interesse, ARAP inviterà tutti i Candidati che abbiano manifestato interesse e siano in possesso dei requisiti, e selezionerà l'aggiudicatario/acquirente con applicazione del criterio selettivo **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**. In particolare, alla migliore offerta economica saranno attribuiti un massimo di 30/100 punti, mentre all'offerta tecnica 70/100 punti, in base ai criteri che saranno precisati nella Lettera di Invito.
- D. Successivamente alla trasmissione della Lettera di Invito, e in vista della presentazione delle offerte, i Candidati saranno ammessi alla *data room*, alla consultazione di informazioni e documenti relativi alla futura ed eventuale NewCo, aventi natura amministrativa, contrattuale, legale, finanziaria, previa sottoscrizione dell'Accordo di Riservatezza (che verrà allegato alla Lettera di Invito).
- E. A conclusione della fase competitiva, l'eventuale aggiudicatario dovrà partecipare alla costituzione della NewCo e sottoscrizione dell'eventuale contratto di servizi.
- F. ARAP si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola Offerta valida e, altresì, di non procedere all'aggiudicazione.  
ARAP avrà anche facoltà di indire una nuova procedura, annullando quella oggetto del presente Avviso o di sospendere, interrompere, revocare la procedura in corso o prorogare i termini. In tali evenienze i richiedenti invito, gli invitati o i proponenti non potranno chiedere risarcimenti, indennizzi, compensi o rimborsi.

#### **ARTICOLO 4 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

- A. Sono ammessi a replicare all'Avviso, tutti i soggetti previsti dall'art. 45 del D. lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dall'Avviso, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. 50/2016.
- B. A pena di esclusione, è fatto divieto di partecipare in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ed e) del D. lgs. 50/2016, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio.
- C. A pena di esclusione, è fatto divieto di partecipare in nome e per conto di terzi.
- D. In caso di soggetti che partecipino in forma collettiva, ferma restando la non modificabilità della società capofila, la rinuncia di talune imprese a concorrere non pregiudica la valida presentazione dell'offerta da parte delle restanti imprese eventualmente invitate a formulare offerta.
- E. Tutti i componenti del soggetto che si presenta in forma collettiva sono solidalmente responsabili in relazione a tutti gli obblighi derivanti dall'Avviso.
- F. Sono altresì ammessi gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art. 49 del D. lgs. 50/2016 e dalle relative disposizioni di settore.
- G. Non sono ammessi i Candidati che si trovino in una delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D. lgs. 50/2016 o dalle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici, né gli operatori che si trovino, rispetto ad un altro partecipante, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una

qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

**ARTICOLO 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – REQUISITI DI ORDINE GENERALE – DI IDONEITA' PROFESSIONALE - ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI**

- A.** Per essere ammessi alla eventuale fase dell'invito a presentare offerta, i Candidati dovranno altresì attestare, a pena di esclusione, mediante dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R.445/2000, di possedere i seguenti requisiti:
- i. requisiti di ordine generale – insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50 del 2016 in capo ai soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del medesimo decreto e nonché in capo all'operatore economico concorrente;
  - ii. essere iscritti nel registro delle imprese (CCIAA) o ad analogo registro professionale, per le attività di progettazione, realizzazione e gestione di impianti a fonte rinnovabile, prevalentemente fotovoltaico a terra, sui tetti e solare termico, come da dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000;
  - iii. operare nel settore delle energie rinnovabili ed essere in possesso delle necessarie autorizzazioni/certificazioni;
  - iv. avere un patrimonio netto, risultante dall'ultimo bilancio approvato al momento della pubblicazione dell'Avviso, o altro documento equipollente, non inferiore ad Euro 15.000.000,00 (quindicimilioni/00). Nell'ipotesi di società soggetta a direzione e coordinamento ex art. 2497 ss. c.c., tale requisito potrà essere riferito alla società esercente l'attività di direzione e coordinamento, purché sussista un rapporto di controllo ex art. 2359 c.c.;
  - v. avere una capacità finanziaria specifica dimostrabile attraverso investimenti in essere, alla data di pubblicazione dell'Avviso, per una potenza complessiva installata non inferiore a 50 MWp;
  - vi. avere alla data di pubblicazione dell'Avviso una potenza complessiva installata non inferiore a 20 MWp su aree industriali e assimilate;
  - vii. avere alla data di pubblicazione dell'Avviso una potenza complessiva installata non inferiore a 10 MWp su coperture di immobili la cui energia, almeno in parte, sia ceduta in autoconsumo e/o a comunità energetiche;
  - viii. avere alla data di pubblicazione dell'Avviso una potenza complessiva installata non inferiore a 5 MWp su coperture di immobili, ottenuta attraverso impianti realizzati a seguito di bonifica e smaltimento di coperture contenenti amianto;
  - ix. dichiarazione di impegno a realizzare, in caso di superamento della fase di prequalifica e aggiudicazione, il Piano di Sviluppo proposto da ARAP e oggetto di miglioramento con i Candidati che saranno invitati a presentare offerta;
  - x. dichiarazione di impegno ad avviare i procedimenti amministrativi eventualmente necessari per ottenere l'autorizzazione all'esercizio dei nuovi impianti;
- B.** I concorrenti, già in fase di Manifestazione di Interesse, sono tenuti ad attestare la sussistenza dei predetti requisiti attraverso dichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 di cui all'art. 8, lett. b).

Ai fini della dimostrazione di tali requisiti, ARAP si riserva di chiedere in qualunque momento documentazione idonea a comprovare il possesso dei requisiti che in questa fase il Candidato dichiara di possedere, richiedendo i mezzi di prova previsti dall'articolo 86 del D.lgs. 50/2016. ARAP ove necessario, potrà richiedere chiarimenti e integrazioni inerenti alla documentazione presentata, che dovranno essere forniti nei tempi che saranno indicati dalla stessa.

- C. In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, i requisiti di cui al precedente comma 1 dovranno essere posseduti dall'operatore plurisoggettivo nel suo complesso, in via cumulativa.
- D. In caso di partecipazione di imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea di cui agli articoli 43 e 45 del D. lgs. 50/2016, è richiesta la documentazione conforme alle norme vigenti nei rispettivi Paesi, sottoscritta dal legale rappresentante del Candidato.

#### **ARTICOLO 6 – DISPOSIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E DI CONSORZI**

- A. In caso di operatori ad identità plurisoggettiva (RTI e consorzi ordinari) **non ancora costituiti**, come definiti all'art. 48, comma 8, del D. lgs. 50/2016, valgono le seguenti regole speciali:
  - (i) la Manifestazione di Interesse di cui al successivo art. 8, dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti del RTI o consorzio ordinario;
  - (ii) la Dichiarazione Sostitutiva di cui al successivo art. 8, dovrà essere resa da ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
  - (iii) nel plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà sussistere apposita dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti (o da soggetti abilitati a impegnare i rispettivi enti) di tutti i soggetti partecipanti al costituendo raggruppamento o al costituendo consorzio. Tale dichiarazione dovrà contenere l'espresso impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi giuridicamente in tale forma, con indicazione esplicita del soggetto capofila, e a conformarsi alla disciplina di cui all'art. 48 del D. lgs. 50/2016. Da tale dichiarazione, ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. 50/2016, dovrà risultare la specificazione delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote societarie che, in termini assoluti, saranno intestate a ciascuna impresa del raggruppando consorzio, al fine di consentire ad ARAP l'accertamento del possesso dei requisiti in capo all'operatore plurisoggettivo.
- B. In caso di operatori ad identità plurisoggettiva (RTI e consorzi ordinari) già costituiti:
  - (i) la Manifestazione di Interesse di cui al successivo art. 8, comma 6, lett. a) potrà essere sottoscritta dalla sola impresa designata quale mandataria;
  - (ii) la Dichiarazione Sostitutiva di cui al successivo art. 8, comma 6, lett. b) dovrà comunque essere resa da ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
  - (iii) in luogo dell'attestazione circa l'impegno a costituirsi in raggruppamento o in consorzio, nel plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà sussistere apposita dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, nella quale vengano indicati gli estremi del mandato speciale

con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo, redatto, ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. n. 50/2016.

- C. La documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Candidato o da soggetto giuridicamente abilitato a impegnare il Candidato medesimo.
- D. In caso di sottoscrizione a mezzo di soggetto diverso dal legale rappresentante, dovrà essere prodotta nel plico anche copia fotostatica della fonte dei poteri del soggetto sottoscrivente, sottoscritta. Resta in ogni caso fermo l'obbligo di dichiarare l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016, con riferimento ad ogni singola impresa associata, consorziata o aggregata.
- E. Ai fini della validità delle Dichiarazioni Sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, all'interno del plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà essere inserita copia di un documento di identità di ciascun soggetto sottoscrivente, in corso di validità.

#### **ARTICOLO 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E LORO VALUTAZIONE**

- A. Le Manifestazioni di Interesse dovranno essere redatte in lingua italiana. In caso di documenti in lingua diversa da quella italiana, gli stessi dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata, conforme al testo originale, dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese in cui sono stati redatti, oppure da un traduttore ufficiale ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 del D. lgs. 50/2016.
- B. Le Manifestazioni di Interesse dovranno pervenire ad ARAP entro il termine delle ore **18:00, del 03/08/2022**, (di seguito, il "**Termine di Scadenza**") al seguente indirizzo: A.R.A.P. Azienda Regionale Attività Produttive, Via Nazionale SS 602 km 51+355, Centro Direzionale 2° Piano, 65012 Villanova di Cepagatti (PE), in caso di operatore economico **non italiano**.
- C. Diversamente, gli operatori economici **italiani** dovranno trasmettere la documentazione contenente la manifestazione di interesse, firmata digitalmente al seguente indirizzo PEC: [arapabruzzo@pec.it](mailto:arapabruzzo@pec.it).
- D. In caso di operatore economico **non italiano**: il plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà essere chiuso, non trasparente, sigillato con ceralacca o equivalente sistema, controfirmato sui lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura: "NON APRIRE – AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO VOLTA AD ACCERTARE SE VI SIANO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD ASSUMERE LA QUALIFICA DI SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETÀ' ("NewCo") CHE SARA' EVENTUALMENTE COSTITUITA E PARTECIPATA DA A.R.A.P. PER LO SVOLGIMENTO DI INTERVENTI NELL'AMBITO DELLE ENERGIE RINNOVABILI", oltre alla denominazione dell'operatore con il proprio indirizzo, recapito telefax e indirizzo e-mail, indirizzo PEC. Il plico potrà essere consegnato, entro e non oltre il termine predetto, mediante raccomandata A/R, agenzia di recapito autorizzata o a mano. In caso di consegna a mano, verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna, nelle giornate non festive dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.



- E. Non saranno oggetto di valutazione le Manifestazioni di Interesse pervenute oltre il termine sopra indicato, o non formate in piena aderenza alle prescrizioni formali e/o sostanziali dell'Avviso.
- F. Il recapito del plico, indipendentemente dalla modalità utilizzata, sarà incombente a esclusivo rischio del mittente, il quale non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse pervenire in tempo utile.
- G. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione richiesto, a pena di irricevibilità, farà fede unicamente l'apposito registro della Società, contenente i riferimenti di ciascuna istanza di Manifestazione di Interesse pervenuta ed il protocollo apposto dalla Società medesima.

#### **ARTICOLO 8 – DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO**

- A. Il plico della Manifestazione di Interesse dovrà contenere al proprio interno i seguenti documenti:

- i) Manifestazione di Interesse, redatta preferibilmente sulla base dello schema di cui all'Allegato A all'Avviso, nella quale il Candidato richiede di prendere parte alla successiva ed eventuale fase competitiva.

La Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal soggetto comunque abilitato a impegnare il Candidato, in calce per esteso con firma leggibile e a margine di ogni foglio per sigla. In caso di sottoscrizione ad opera di soggetto diverso dal legale rappresentante, dovrà essere prodotta anche copia del relativo titolo abilitativo.

- ii) Dichiarazione Sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, nella quale il Candidato attesti inter alia l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, e delle ulteriori previste dalla legge, nonché la sussistenza dei requisiti speciali richiesti dalla *lex specialis*.

La Dichiarazione Sostitutiva dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal soggetto comunque abilitato a impegnare il Candidato, in calce per esteso con firma leggibile, e a margine di ogni foglio per sigla.

Il Candidato dovrà, inoltre, indicare, nell'ambito della Dichiarazione Sostitutiva, il domicilio eletto per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica (certificata o meno) e il numero di fax presso i quali trasmettere le comunicazioni dell'Amministrazione. La Dichiarazione Sostitutiva dovrà, comunque, contenere tutte le dichiarazioni e gli elementi volti ad attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e quelli di carattere speciale previsti dall'Avviso, e recare altresì le dichiarazioni necessarie ai fini della partecipazione di R.T.I. e consorzi, costituiti e costituendi, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016.

Ai fini della validità della Dichiarazione Sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, all'interno del plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà essere inserita copia di un documento di identità di ciascun soggetto sottoscrittore, in corso di validità.



In caso di sottoscrizione di soggetto diverso dal legale rappresentante, all'interno del plico contenente la Manifestazione di Interesse dovrà essere prodotta copia autentica dell'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

- iii) Copia dell'Avviso sottoscritto, in calce per esteso con firma leggibile e a margine di ogni foglio per sigla, da parte del legale rappresentante del Candidato o di soggetto giuridicamente abilitato a impegnare il Candidato medesimo, in segno di accettazione delle condizioni e prescrizioni tutte risultanti dalla *lex specialis*, in vista della futura ed eventuale fase di invito. In caso di RTI e consorzi, costituiti o costituendi, o aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, gli atti di cui sopra dovranno essere sottoscritti da ciascun operatore economico raggruppato, consorziato o aderente alla rete.
- iv) Dichiarazione rilasciata ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, contenente l'obbligo di accollarsi, in caso di aggiudicazione, il pagamento di tutte le spese ed oneri inerenti e conseguenti alla costituzione della NewCo in proporzione alle rispettive quote di partecipazione. Oltre a quanto sopra, la dichiarazione dovrà anche contenere l'impegno dell'aggiudicatario a provvedere al pagamento delle eventuali spese legali e di consulenza nonché le eventuali spese sostenute dall'Ente e finalizzate allo svolgimento della presente procedura, nei modi e nei termini che saranno specificati nella lettera di invito a presentare offerta.
- v) Nel solo caso di ricorso all'avvalimento, la documentazione di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.
- vi) Gli operatori economici italiani invieranno la documentazione su descritta firmata digitalmente, come allegati alla PEC indicata all'art. 7, lett. C) dell'Avviso.

## **ARTICOLO 9 - DELIBAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ED EVENTUALE SUCCESSIVA FASE DI INVITO**

- A. La delibazione delle Manifestazioni di Interesse si svolgerà presso la sede di ARAP, in Via Nazionale SS 602 km 51+355, Centro Direzionale 2° piano, 65012 Villanova di Cepagatti (PE).
- B. Raccolte tutte le Manifestazioni di Interesse pervenute in tempo utile, il Responsabile del Procedimento, di seguito menzionato, coadiuvato da due testimoni all'uopo dallo stesso individuati, provvederà all'apertura delle Manifestazioni di Interesse, secondo il loro ordine cronologico di arrivo.
- C. In tal sede, verrà esaminata la completezza e la regolarità formale dei plichi e dei documenti ivi contenuti ossia la corrispondenza della documentazione amministrativa rispetto alle prescrizioni della presente *lex specialis*.  
L'analisi di dettaglio di quanto prodotto, se necessario, potrà avvenire anche in una o più successive sedute riservate. L'elenco dei Candidati ammessi potrà essere comunicato da ARAP una volta scaduto il termine di presentazione delle offerte da parte dei concorrenti che saranno eventualmente invitati.  
L'elenco non rappresenta una graduatoria o altro tipo di classificazione di merito, ma sarà unicamente utilizzato ai fini dell'individuazione dei Candidati invitati a presentare offerta. ARAP, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di accertare la

veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La presentazione della Manifestazione di Interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico di ARAP, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dai Candidati ammessi.

La pubblicazione dell'Avviso e la ricezione delle predette Manifestazioni di Interesse non vincola e non obbliga in alcun modo ARAP ad inviare la Lettera di Invito a presentare offerta e quindi ad espletare la conseguente fase concorrenziale.

Concluse le occorrenti disamine, ARAP provvederà all'eventuale invio della Lettera di Invito e degli atti di procedura ai Candidati che siano in possesso dei requisiti previsti dall'Avviso.

Nella Lettera di invito saranno indicati termini e modalità per la presentazione dell'offerta. L'offerta dovrà essere corredata da una fidejussione bancaria o assicurativa, con primario istituto, a garanzia dell'offerta medesima e redatta secondo quanto specificato nella Lettera di invito.

Le modalità di svolgimento della procedura di valutazione delle offerte e le successive modalità per il perfezionamento dell'operazione con l'aggiudicatario, saranno indicati dettagliatamente nella Lettera di invito e relativi allegati.

L'aggiudicazione potrà avere luogo anche nel caso di presentazione di una sola offerta.

Qualora pervenisse anche una sola Manifestazione di Interesse, ARAP si riserva la facoltà di invitare quest'ultima a presentare offerta.

ARAP, anche in esito all'acquisizione delle Manifestazioni di Interesse, si riserva la facoltà di non dare seguito alla fase concorrenziale della procedura di gara ivi descritta.

#### **ARTICOLO 10 – ULTERIORI INFORMAZIONI**

- A.** ARAP si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare i termini e le condizioni della procedura senza che i soggetti interessati possano avanzare alcuna richiesta a qualsiasi titolo (a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per danno emergente e/o lucro cessante e/o perdita di chance e/o contatto sociale etc.), in qualunque momento e stadio della procedura ossia anche dopo l'invio della Lettera di Invito, la ricezione dell'offerte e la relativa apertura e valutazione delle stesse.
- B.** Detta operazione sarà perfezionata da un Notaio scelto da ARAP.
- C.** Nella presente fase di Manifestazione di Interesse, la documentazione, messa a disposizione per la consultazione, è la seguente:
  - Relazione Tecnica Illustrativa contenente la descrizione preliminare dell'analisi di fattibilità di impianti fotovoltaici da realizzare a terra e su fabbricati attraverso una NewCo.

Tale documentazione sarà visionabile anche sul sito di ARAP al link [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it).

- D.** Le richieste di chiarimenti da parte dei Candidati dovranno unicamente riguardare i requisiti di partecipazione alla presente indagine di mercato e le modalità di inoltro delle Manifestazioni di Interesse, e dovranno pervenire ad ARAP, all'attenzione del

Responsabile del Procedimento, via mail all'indirizzo [info@arapabruzzo.it](mailto:info@arapabruzzo.it) o via PEC all'indirizzo [arapabruzzo@pec.it](mailto:arapabruzzo@pec.it) entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **22/07/2022**.

- E. Le richieste di chiarimenti tempestive e le relative repliche saranno pubblicate entro il giorno **28/07/2022** su apposita sezione del sito [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it).
- F. Le repliche in questione andranno ad integrare la *lex specialis* con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Sarà onere dei Candidati esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo la Società dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.
- G. Qualsiasi controversia avente titolo, relativa e/o comunque dipendente e/o connessa al presente invito, alla manifestazione di interesse, all'offerta irrevocabile per la sottoscrizione delle quote societarie della NewCo nonché a qualsiasi altro atto relativo e/o comunque connesso a tali atti, è devoluta alla competenza esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo.
- H. La Manifestazione di Interesse costituisce accettazione espressa da parte del manifestante di tutte le disposizioni contenute nell'Avviso, nessuna esclusa, nonché espressa rinuncia da parte del manifestante a qualsiasi pretesa diversa da e/o contraria a e/o comunque confliggente con quanto previsto dall'Avviso.

#### **ARTICOLO 11 - TERMINI DELLA PROCEDURA**

- A. Le Manifestazioni di Interesse dovranno pervenire ad ARAP entro il termine delle **ore 18:00**, del **03/08/2022**, con le modalità descritte all'art. 7.
- B. Gli interessati potranno chiedere eventuali chiarimenti all'indirizzo [info@arapabruzzo.it](mailto:info@arapabruzzo.it) o via PEC all'indirizzo [arapabruzzo@pec.it](mailto:arapabruzzo@pec.it) entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **22/07/2022**.
- C. Le risposte saranno pubblicate sul sito, entro il giorno **28/07/2022**.

#### **ARTICOLO 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E NORMATIVA SULLA PRIVACY**

- A. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche, il "**Regolamento UE**" o "**GDPR**"), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della Manifestazione di Interesse e della eventuale successiva fase di invito, si precisa che:
  - titolare del trattamento è ARAP;
  - il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della presente esplorazione e della successiva fase di invito concorrenziale, nonché per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale ed industriale;
  - il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante

procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla presente esplorazione e alla futura successiva fase concorrenziale di invito;
- i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 15 e seguenti del Regolamento UE;
- con l'invio della Manifestazione di Interesse, i Candidati esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti.

#### **ARTICOLO 13 - PUBBLICITÀ E REFERENTI**

- A. L'Avviso sarà pubblicato, per estratto, sulla G.U.R.I., su due quotidiani a diffusione locale Milano Finanza ed. locale e Il Messaggero ed. locale e su due quotidiani a diffusione nazionale, Il Corriere della Sera ed. nazionale e Il Messaggero ed. nazionale e sarà pubblicato per esteso sul sito internet di ARAP al seguente indirizzo [www.arapabruzzo.it](http://www.arapabruzzo.it).
- B. Eventuali integrazioni o modifiche ai suoi contenuti, inclusi gli eventuali differimenti del termine di scadenza delle Manifestazioni di Interesse, saranno pubblicate esclusivamente sul profilo del committente innanzi citato, per finalità di razionalizzazione dei costi procedurali. Le medesime andranno ad integrare la *lex specialis* con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato.
- C. Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Emanuela Fattori reperibile al numero telefonico 085.9773101 e all'indirizzo PEC [arapabruzzo@pec.it](mailto:arapabruzzo@pec.it).

#### **Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Emanuela Fattori  
(F.to digitalmente)

#### **ALLEGATI**

Allegato A – Dichiarazione di Manifestazione di interesse;  
Allegato B – Relazione Tecnica Illustrativa.